

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл. гласник РС“ бр.16/2017, 111/2017, 18/2019, 45/2019, 3/2020, 25/2020, 133/2020 и 63/2021) и члана 1. Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист општине ЛЕБАНЕ» број 22.), Председник општине ЛЕБАНЕ је дана 15.10.2021. године, донео

ОДЛУКУ
О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ
У ОПШТИНИ ЛЕБАНЕ
и расписује

О Г Л А С
ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ
СВОЈИНИ У ОПШТИНИ ЛЕБАНЕ

I
- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини по условима **првог круга** у општини ЛЕБАНЕ у следећим катастарским општинама:

КО	Број јединице јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин) 50%	Период закупа	Степен заштите
Бачевина	1	0,3288	1.511,74	248,53	15	
Бачевина	2	0,8232	1.511,73	622,23	15	
Бачевина	3	1,5910	1.175,54	935,14	15	
Бачевина	4	0,2133	1.698,64	181,16	15	
Бачевина	5	3,2950	1.343,64	2.213,65	15	
Бачевина	6	6,7444	1.175,54	3.964,16	15	
Бачевина	7	0,6759	1.175,54	397,27	15	
Бошњаце	8	1,3549	5.878,87	3.982,64	15	
Бошњаце	9	0,0484	5.878,93	142,27	15	
Бошњаце	10	3,1263	5.878,87	9.189,56	15	
Бошњаце	11	0,0970	7.558,76	366,60	15	
Бошњаце	12	0,0905	6.719,34	304,05	15	
Бошњаце	13	0,8427	5.343,14	2.251,33	15	
Бошњаце	14	0,1524	6.719,36	512,02	15	
Бошњаце	15	0,4626	6.719,39	1.554,19	15	
Бошњаце	16	0,2679	6.719,37	900,06	15	
Бошњаце	17	0,2791	5.878,86	820,40	15	
Бошњаце	18	0,1790	4.789,61	428,67	15	
Бошњаце	19	0,2421	4.651,22	563,03	15	
Бошњаце	20	1,6431	6.719,38	5.520,31	15	
Бошњаце	21	0,3323	4.759,77	790,83	15	

Бошњаце	22	0,4126	5.878,87	1.212,81	15	
Бошњаце	23	4,9250	4.784,76	11.782,46	15	
Бошњаце	24	0,0436	1.698,62	37,03	15	
Бошњаце	25	0,0077	1.698,70	6,54	15	
Бошњаце	26	0,0097	1.698,97	8,24	15	
Бошњаце	27	0,2331	5.878,85	685,18	15	
Бошњаце	28	0,3424	1.698,66	290,81	15	
Бошњаце	29	0,5040	5.878,87	1.481,48	15	
Бошњаце	30	0,7718	5.878,87	2.268,66	15	
Бошњаце	31	0,4387	1.698,66	372,60	15	
Бошњаце	32	0,3202	1.698,66	271,95	15	
Бошњаце	33	2,9826	6.719,38	10.020,61	15	
Бошњаце	34	3,5132	6.719,38	11.803,26	15	
Бошњаце	35	0,3366	5.878,88	989,41	15	
Бошњаце	36	1,8349	1.698,65	1.558,43	15	
Бошњаце	37	0,6092	6.719,39	2.046,72	15	
Бошњаце	38	0,7140	5.878,87	2.098,76	15	
Бошњаце	39	0,4263	5.878,86	1.253,08	15	
Бошњаце	40	0,0652	5.878,83	191,65	15	
Бошњаце	41	0,0843	1.698,70	71,60	15	
Бошњаце	42	0,2766	4.759,76	658,27	15	
Бошњаце	43	0,0064	1.698,44	5,44	15	
Бошњаце	44	0,0500	5.878,80	146,97	15	
Бошњаце	45	0,0301	6.719,27	101,13	15	
Бошњаце	46	0,0303	1.698,68	25,73	15	
Бошњаце	47	0,2224	5.878,87	653,73	15	
Бошњаце	48	0,6943	5.878,87	2.040,85	15	
Бувце	49	0,7548	2.380,46	898,39	15	
Бувце	50	0,4104	1.343,64	275,71	15	
Велико Војловце	51	0,2470	7.558,70	933,50	15	
Велико Војловце	52	6,6382	1.511,74	5.017,62	15	
Велико Војловце	53	2,3048	1.511,74	1.742,13	15	
Велико Војловце	54	2,4793	1.511,74	1.874,03	15	
Велико Војловце	55	1,9823	1.571,04	1.557,13	15	
Велико Војловце	56	0,1241	1.698,63	105,40	15	
Велико Војловце	57	0,3577	1.511,74	270,37	15	
Велико Војловце	58	2,2084	1.698,65	1.875,65	15	
Велико Војловце	59	0,0600	1.511,67	45,35	15	
Велико Војловце	60	0,1008	1.511,71	76,19	15	

Велико Војловце	61	0,2450	1.511,76	185,19	15	
Велико Војловце	62	0,0167	1.511,98	12,62	15	
Велико Војловце	63	0,4938	1.511,75	373,25	15	
Велико Војловце	64	0,6204	3.359,69	1.042,18	15	
Велико Војловце	65	0,4757	1.511,73	359,57	15	
Гегља	66	0,0103	3.359,22	17,30	15	
Гегља	67	0,1017	1.511,70	76,87	15	
Гегља	68	1,8625	1.369,08	1.274,96	15	
Гегља	69	0,2808	7.558,73	1.061,24	15	
Гегља	70	0,0452	7.558,63	170,83	15	
Гегља	71	0,0268	1.511,57	20,26	15	
Гегља	72	0,8780	7.558,72	3.318,28	15	
Гегља	73	0,2822	1.866,76	263,40	15	
Голи Рид	74	0,1684	1.511,76	127,29	15	
Голи Рид	75	0,5176	1.511,75	391,24	15	
Голи Рид	76	2,4359	5.878,87	7.160,17	15	
Горње Врановце	77	0,0172	1.511,63	13,00	15	
Гргуровце	78	0,1547	1.511,76	116,93	15	
Гргуровце	79	0,0411	6.719,46	138,08	15	
Доње Врановце	80	0,2432	1.511,76	183,83	15	
Доње Врановце	81	0,3048	1.698,65	258,87	15	
Доње Врановце	82	0,0788	1.698,60	66,93	15	
Доње Врановце	83	0,8348	4.759,76	1.986,72	15	
Доње Врановце	84	0,3183	8.492,11	1.351,52	15	
Доње Врановце	85	0,0249	8.491,97	105,73	15	
Доње Врановце	86	0,0103	8.492,23	43,73	15	
Дрводељ	87	2,6837	1.343,64	1.802,96	15	
Дрводељ	88	7,2038	1.175,54	4.234,18	15	
Дрводељ	89	0,4117	1.343,65	276,59	15	
Дрводељ	90	1,4709	1.117,76	822,06	15	
Дрводељ	91	0,7443	1.175,53	437,48	15	
Ждеглово	92	0,0325	1.698,77	27,60	15	
Ждеглово	93	0,0706	3.359,63	118,60	15	
Ждеглово	94	0,2331	1.698,67	197,98	15	
Ждеглово	95	0,1261	7.558,68	476,58	15	
Ждеглово	96	0,0027	6.718,52	9,07	15	
Ждеглово	97	0,2629	1.698,67	223,29	15	
Ждеглово	98	0,4886	6.719,38	1.641,54	15	

Клајић	99	0,0570	3.359,65	95,75	15	
Клајић	100	0,1351	3.779,35	255,30	15	
Клајић	101	0,5978	1.698,65	507,73	15	
Клајић	102	0,7653	1.511,73	578,47	15	
Клајић	103	0,0499	1.511,82	37,72	15	
Клајић	104	0,0816	5.275,61	215,25	15	
Клајић	105	4,0955	5.878,87	12.038,46	15	
Клајић	106	5,2862	1.698,65	4.489,70	15	
Клајић	107	0,1024	6.719,34	344,03	15	
Клајић	108	0,7738	3.779,36	1.462,23	15	
Клајић	109	0,0901	5.878,91	264,84	15	
Клајић	110	0,0229	1.511,79	17,31	15	
Клајић	111	0,0383	4.759,79	91,15	15	
Клајић	112	0,0105	2.940,00	15,44	15	
Клајић	113	0,0181	2.939,78	26,61	15	
Коњино	114	0,1594	1.698,62	135,38	15	
Коњино	115	0,1262	1.866,72	117,79	15	
Коњино	116	0,1133	1.698,68	96,23	15	
Коњино	117	0,0439	7.558,77	165,91	15	
Коњино	118	0,0920	8.492,07	390,64	15	
Коњино	119	0,2528	1.698,66	214,71	15	
Коњино	120	0,1688	1.698,64	143,37	15	
Коњино	121	0,4403	1.866,75	410,97	15	
Коњино	122	0,1332	3.547,15	236,24	15	
Кривача	123	0,1814	1.698,68	154,07	15	
Кривача	124	0,6624	1.698,66	562,59	15	
Кривача	125	0,0358	1.511,73	27,06	15	
Кривача	126	0,3078	1.343,63	206,79	15	
Кривача	127	0,5580	1.511,74	421,78	15	
Кривача	128	0,0693	1.698,70	58,86	15	
Кривача	129	0,3498	1.511,75	264,40	15	
Кривача	130	0,1679	4.246,04	356,46	15	
Лалиновац	131	0,0102	2.940,20	14,99	15	
Лалиновац	132	0,0373	6.338,61	118,21	15	
Лалиновац	133	0,1071	5.500,65	294,56	15	
Лалиновац	134	0,0484	1.175,62	28,45	15	
Лалиновац	135	0,0749	1.175,57	44,02	15	
Лалиновац	136	0,0205	1.343,41	13,77	15	
Лалиновац	137	0,0585	2.940,00	86,00	15	
Лалиновац	138	0,0318	5.878,93	93,47	15	
Лалиновац	139	0,0382	5.524,35	105,52	15	
Лалиновац	140	0,1851	5.533,66	512,14	15	
Лалиновац	141	0,0469	5.377,83	126,11	15	
Лебане	142	0,2475	5.878,87	727,51	15	
Лебане	143	0,2003	1.511,73	151,40	15	
Липовица	144	0,4110	1.175,55	241,57	15	
Липовица	145	0,1418	1.175,53	83,35	15	
Липовица	146	0,1841	1.175,56	108,21	15	

Липовица	147	0,2291	1.343,65	153,91	15	
Липовица	148	1,5432	1.175,54	907,05	15	
Лугаре	149	0,2795	1.698,64	237,39	15	
Лугаре	150	0,1270	1.698,66	107,86	15	
Лугаре	151	0,4028	1.698,66	342,11	15	
Лугаре	152	0,0554	1.698,74	47,05	15	
Лугаре	153	0,4838	1.698,66	410,90	15	
Лугаре	154	1,6512	1.698,65	1.402,41	15	
Мало Војловце	155	4,1750	1.698,65	3.545,93	15	
Мало Војловце	156	1,0300	1.343,64	691,97	15	
Нова Топола	157	0,2184	5.878,89	641,97	15	
Нова Топола	158	0,6433	5.878,87	1.890,94	15	
Ново Село	159	8,8989	1.513,96	6.736,27	15	
Ново Село	160	0,6105	3.359,69	1.025,55	15	
Ново Село	161	1,3579	1.511,74	1.026,40	15	
Ново Село	162	0,3495	4.759,77	831,77	15	
Ново Село	163	0,1450	1.698,62	123,15	15	
Ново Село	164	0,4638	3.779,37	876,43	15	
Ново Село	165	0,7311	1.343,65	491,17	15	
Ново Село	166	0,1289	1.511,71	97,43	15	
Пергате	167	1,5587	5.878,87	4.581,70	15	
Пергате	168	2,5021	6.719,38	8.406,28	15	
Пергате	169	0,0170	8.492,35	72,18	15	
Пергате	170	0,0216	1.698,61	18,35	15	
Пергате	171	0,1914	1.698,64	162,56	15	
Пергате	172	0,1204	6.719,35	404,51	15	
Пергате	173	0,6608	6.719,39	2.220,08	15	
Пергате	174	1,3846	5.878,87	4.069,94	15	
Пергате	175	2,3530	8.492,10	9.990,96	15	
Пергате	176	0,0556	6.719,42	186,80	15	
Пергате	177	0,0143	1.698,60	12,15	15	
Пергате	178	0,0162	8.491,98	68,79	15	
Пергате	179	0,0654	7.558,72	247,17	15	
Пергате	180	0,0250	5.878,80	73,49	15	
Пергате	181	0,0111	7.558,56	41,95	15	
Пергате	182	0,0250	5.878,80	73,49	15	
Пергате	183	0,0167	5.879,04	49,09	15	
Пергате	184	0,0143	5.879,02	42,03	15	
Пергате	185	0,0192	6.719,27	64,51	15	
Пергате	186	0,0167	5.879,04	49,09	15	
Пергате	187	0,0125	6.719,20	42,00	15	
Пергате	188	0,0471	7.558,81	178,01	15	
Пергате	189	4,4628	6.719,38	14.993,62	15	
Пергате	190	3,9243	7.558,72	14.831,34	1	
Пергате	191	4,2022	7.558,72	15.881,62	1	

Пергате	192	0,3851	7.558,71	1.455,43	1	
Пергате	193	1,5980	7.558,72	6.039,41	1	
Петровац	194	1,9337	952,18	920,62	15	
Петровац	195	0,5957	952,17	283,61	15	
Петровац	196	0,4815	952,17	229,24	15	
Петровац	197	0,4241	952,18	201,91	15	
Петровац	198	2,2654	819,19	927,90	15	
Поповце	199	0,1037	1.343,68	69,67	15	
Поповце	200	0,1513	1.343,62	101,65	15	
Поповце	201	0,0954	1.511,74	72,11	15	
Пороштица	202	0,5924	1.343,64	397,99	15	
Пороштица	203	0,1123	1.343,63	75,45	15	
Пороштица	204	0,0637	1.343,64	42,79	15	
Пороштица	205	0,0839	1.343,62	56,37	15	
Пороштица	206	0,2410	4.759,75	573,55	15	
Пороштица	207	0,3671	1.343,64	246,63	15	
Прекопчелица	208	0,0056	5.878,57	16,46	15	
Прекопчелица	209	0,0120	5.879,17	35,27	15	
Прекопчелица	210	0,0148	6.719,59	49,72	15	
Прекопчелица	211	0,0258	7.558,53	97,51	15	
Прекопчелица	212	0,0070	6.720,00	23,52	15	
Прекопчелица	213	0,0074	8.491,89	31,42	15	
Прекопчелица	214	0,0317	6.719,24	106,50	15	
Прекопчелица	215	0,0859	8.492,08	364,74	15	
Прекопчелица	216	1,0002	1.866,75	933,56	15	
Прекопчелица	217	5,4648	1.866,75	5.100,71	15	
Прекопчелица	218	0,1765	3.779,38	333,53	15	
Прекопчелица	219	2,2877	1.866,75	2.135,28	15	
Прекопчелица	220	3,0676	1.866,75	2.863,22	15	
Прекопчелица	221	3,7580	1.866,75	3.507,62	15	
Прекопчелица	222	0,0321	7.558,57	121,32	15	
Прекопчелица	223	0,5899	1.866,76	550,60	15	
Прекопчелица	224	0,0706	6.719,41	237,19	15	
Прекопчелица	225	1,0145	1.866,75	946,91	15	

Прекопчел ица	226	0,3723	1.866,75	347,50	15	
Прекопчел ица	227	0,1777	8.492,12	754,52	15	
Прекопчел ица	228	0,9539	5.878,87	2.803,93	15	
Прекопчел ица	229	2,8059	6.903,57	9.685,37	15	
Прекопчел ица	230	2,3896	7.199,04	8.601,42	15	
Прекопчел ица	231	1,7978	7.558,72	6.794,53	15	
Прекопчел ица	232	0,4293	5.878,87	1.261,90	15	
Прекопчел ица	233	0,3069	5.878,89	902,11	15	
Прекопчел ица	234	0,1095	1.698,63	93,00	15	
Прекопчел ица	235	0,2060	6.719,37	692,10	15	
Прекопчел ица	236	0,2976	2.940,02	437,47	15	
Прекопчел ица	237	0,0226	5.878,76	66,43	15	
Прекопчел ица	238	0,6766	1.866,75	631,52	15	
Прекопчел ица	239	0,0070	8.345,71	29,21	15	
Прекопчел ица	240	0,3742	1.866,76	349,27	15	
Прекопчел ица	241	0,1631	1.698,65	138,52	15	
Прекопчел ица	242	0,8527	1.866,75	795,89	15	
Прекопчел ица	243	0,0492	4.363,21	107,34	15	
Прекопчел ица	244	0,0246	4.947,15	60,85	15	
Прекопчел ица	245	0,0244	5.878,69	71,72	15	
Прекопчел ица	246	0,0247	5.878,95	72,60	15	
Прекопчел ица	247	0,6684	6.719,37	2.245,62	15	
Прекопчел ица	248	0,0060	5.878,33	17,64	15	
Прекопчел ица	249	0,0212	5.878,77	62,32	15	
Прекопчел ица	250	0,0151	5.878,81	44,39	15	
Прекопчел ица	251	0,0027	7.559,26	10,20	15	
Прекопчел ица	252	0,0026	7.557,69	9,83	15	

Прекопчелица	253	0,0041	7.558,54	15,50	15	
Прекопчелица	254	0,0038	6.718,42	12,77	15	
Прекопчелица	255	0,0005	3.360,00	0,84	15	
Прекопчелица	256	0,0155	5.878,71	45,56	15	
Прекопчелица	257	0,0091	6.719,78	30,57	15	
Прекопчелица	258	0,0060	3.780,00	11,34	15	
Прекопчелица	259	0,0294	5.878,91	86,42	15	
Прекопчелица	260	0,0276	5.878,99	81,13	15	
Прекопчелица	261	0,0143	5.879,02	42,03	15	
Радевце	262	0,2726	1.175,53	160,23	15	
Радевце	263	0,2153	1.343,66	144,64	15	
Рафуна	264	0,3544	1.698,65	301,00	15	
Свињарица	265	0,2663	1.698,65	226,18	15	
Свињарица	266	0,2459	1.698,66	208,85	15	
Свињарица	267	0,1872	1.511,75	141,50	15	
Свињарица	268	1,1433	1.698,65	971,03	15	
Свињарица	269	0,2248	1.511,74	169,92	15	
Свињарица	270	1,9308	1.566,11	1.511,93	15	
Свињарица	271	4,4683	5.878,87	13.134,28	15	
Свињарица	272	12,9813	5.518,74	35.820,20	15	
Свињарица	273	0,3531	1.698,64	299,90	15	
Свињарица	274	11,8484	1.511,74	8.955,85	15	
Свињарица	275	14,3548	1.499,68	10.763,78	15	
Секицол	276	0,3050	1.698,66	259,04	15	
Секицол	277	0,6597	1.698,65	560,30	15	
Секицол	278	0,9513	1.866,75	887,92	15	
Слишане	279	2,3211	1.511,74	1.754,45	15	
Слишане	280	0,3220	1.343,63	216,33	15	
Слишане	281	7,6811	1.343,64	5.160,32	15	
Слишане	282	47,1779	1.343,64	31.695,06	15	
Слишане	283	1,9576	3.919,25	3.836,16	15	
Слишане	284	11,2475	1.175,54	6.610,94	15	
Слишане	285	4,0624	1.695,17	3.443,23	15	
Тогочевце	286	0,1633	1.511,76	123,43	15	
Тогочевце	287	0,7313	1.698,65	621,11	15	
Тогочевце	288	0,0820	6.719,39	275,49	15	
Ћеновац	289	0,1196	7.558,70	452,01	15	
Ћеновац	290	0,1290	8.492,09	547,74	15	
Ћеновац	291	0,0729	8.492,04	309,54	15	
Ћеновац	292	0,0157	6.719,11	52,75	15	
Ћеновац	293	0,0896	9.331,47	418,05	15	

Ғеновац	294	0,5797	1.698,65	492,35	15	
Ғеновац	295	0,0647	6.719,32	217,37	15	
Ғеновац	296	0,0674	6.719,44	226,44	15	
Ғеновац	297	0,1336	6.719,39	448,85	15	
Ғеновац	298	0,3684	1.698,64	312,89	15	
Цекавица	299	0,2780	7.558,71	1.050,66	15	
Цекавица	300	0,4197	1.511,75	317,24	15	
Цекавица	301	1,7238	1.511,74	1.302,97	15	
Цекавица	302	3,4482	1.542,21	2.658,92	15	
Цекавица	303	0,3831	1.698,64	325,38	15	
Цекавица	304	0,0742	1.698,65	63,02	15	
Цекавица	305	0,0188	1.698,40	15,97	15	
Шилово	306	0,1096	1.175,55	64,42	15	
Шилово	307	0,1017	1.175,52	59,78	15	
Шилово	308	0,1178	1.175,55	69,24	15	
Шилово	309	0,0555	2.380,54	66,06	15	
Шилово	310	0,1784	3.639,13	324,61	15	
Штулац	311	1,1339	1.866,75	1.058,35	15	
Штулац	312	0,7363	1.698,66	625,36	15	
Штулац	313	0,8446	6.719,38	2.837,59	15	
Штулац	314	0,0414	1.698,55	35,16	15	
Штулац	315	8,0317	1.698,65	6.821,52	15	
Штулац	316	0,8930	1.343,64	599,94	15	
Штулац	317	0,1443	1.698,68	122,56	15	
Штулац	318	0,2432	1.698,64	206,56	15	
Штулац	319	0,2070	1.343,62	139,07	15	
Штулац	320	0,0285	1.698,60	24,21	15	
Штулац	321	0,0326	3.359,82	54,76	15	
Штулац	322	0,0622	4.759,81	148,03	15	
Штулац	323	0,2623	5.878,88	771,01	15	
Штулац	324	0,1828	6.719,37	614,15	15	
Штулац	325	2,1516	7.558,72	8.131,67	15	
Штулац	326	1,3029	1.866,75	1.216,09	15	
Штулац	327	0,6740	7.558,72	2.547,29	15	
Штулац	328	1,4643	1.698,65	1.243,67	15	
Штулац	329	1,3972	7.558,72	5.280,52	15	
Штулац	330	0,1284	1.866,74	119,85	15	
Штулац	331	0,1867	1.698,66	158,57	15	
Штулац	332	0,0935	4.759,79	222,52	15	
Штулац	333	0,4245	1.698,66	360,54	15	
Штулац	334	2,6858	1.698,65	2.281,12	15	
Штулац	335	3,4110	1.511,74	2.578,27	15	
Штулац	336	7,3682	1.343,64	4.950,10	15	
Штулац	337	0,0884	1.343,67	59,39	15	
Шумане	338	0,0138	1.410,87	9,73	15	
Шумане	339	0,5620	1.698,65	477,32	15	
Шумане	340	0,7747	1.698,64	657,97	15	
Шумане	341	0,1272	1.511,71	96,15	15	

Шумане	342	0,1072	1.511,75	81,03	15	
Шумане	343	0,5432	1.343,65	364,93	15	
Шумане	344	0,0274	1.698,54	23,27	15	
Шумане	345	0,1876	1.698,67	159,33	15	
Шумане	346	1,2148	1.410,87	856,97	15	
Укупно		360,5302				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине ЛЕБАНЕ, у канцеларији бр 28 сваког радног дана од 11,00 до 13,00 часова , као и на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Контакт особа Александар Станковић, тел. 016/846331.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Бачевина	18.10.2021	8,00
Бошњаце	18.10.2021	8,00
Бувце	18.10.2021	8,00
Цекавица	18.10.2021	8,00
Ћеновац	18.10.2021	8,00
Доње Врановце	18.10.2021	8,00
Дрводељ	18.10.2021	8,00
Гегља	18.10.2021	8,00
Голи Рид	18.10.2021	8,00
Горње Врановце	18.10.2021	8,00
Гргуровце	18.10.2021	8,00
Клајић	18.10.2021	8,00
Коњино	18.10.2021	8,00
Кривача	18.10.2021	8,00
Лалиновац	18.10.2021	8,00
Лебане	18.10.2021	8,00
Липовица	18.10.2021	8,00
Лугаре	18.10.2021	8,00
Мало Војловце	18.10.2021	8,00
Нова Топола	18.10.2021	8,00
Ново Село	18.10.2021	8,00
Пертате	18.10.2021	8,00

Петровац	18.10.2021	8,00
Поповце	18.10.2021	8,00
Пороштица	18.10.2021	8,00
Прекопчелица	18.10.2021	8,00
Радевце	18.10.2021	8,00
Рафуна	18.10.2021	8,00
Секидол	18.10.2021	8,00
Шилово	18.10.2021	8,00
Слишане	18.10.2021	8,00
Штулац	18.10.2021	8,00
Шумане	18.10.2021	8,00
Свињарица	18.10.2021	8,00
Тогочевце	18.10.2021	8,00
Велико Војловце	18.10.2021	8,00
Ждеглово	18.10.2021	8,00

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јединице јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:
 - **физичко лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године, са пребивалиштем најмање **три године** у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа и које је власник најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта;
 - **физичко лице** - уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, са пребивалиштем најмање три године на подручју јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање, а чија се парцела граничи са земљиштем у државној својини које је предмет закупа;
 - **правно лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, које је власник пољопривредног земљишта најмање 10 ха у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа и има седиште на подручју јединице локалне самоуправе којој припада та катастарска општина.

2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини
 - за бројеве јединица јавних надметања означених * у табели тачке 1. овог огласа има физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу;
 - за бројеве јединица јавних надметања означених ** у табели тачке 1. овог огласа има правно лице и предузетник које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, које је у својству претежне делатности регистровано или има у оснивачком акту наведену енергетску делатност прописану законом којим се уређује област енергетике, а за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства и да у року од три године од дана закључења уговора о коришћењу земљишта достави доказ о прибављеној употребној дозволи за енергетски објекат за чији рад се планира коришћење обновљивих извора од биомасе који гласи на име лица са којим је закључен уговор о коришћењу, у супротном уговор престаје да важи, а Регистрованом пољопривредном газдинству се утврђује пасиван статус .
3. Поступак јавног надметања спроводи се електронским путем, преко веб-апликације за спровођење јавног надметања - <https://gp.upz.minpolj.gov.rs/InzemBid> (у даљем тексту: Апликација) која се налази на званичној веб-презентацији Управе за пољопривредно земљиште.
4. Поступак јавног надметања одржава се ако је благовремено достављена најмање једна уредна пријава на јавни оглас у Апликацији за спровођење јавног надметања и ако се достави доказ о уплати депозита за свако јавно надметање појединачно.
5. Понуђач је дужан да заједно са пријавом за јавно надметање достави доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе ЛЕБАНЕ број: 840-77640-08, осим ако је за јединицу јавног надметања утврђен износ депозита мањи од 1.000 динара, понуђач не мора да уплати депозит и достави доказ ради учешћа на јавном надметању за ту јединицу јавног надметања.
6. Најповољнији понуђач јесте понуђач који испуњава услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта из закона којим се уређује пољопривредно земљиште и понуди највишу цену закупа за јединицу јавног надметања.
7. Ако се за јединицу јавног надметања пријави више учесника који испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта и која су понудила највишу цену закупа у истом износу, даје се у закуп оном понуђачу чија је пријава прва пристигла у Апликацију.
8. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:
 - 1) су у пасивном статусу;
 - 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;

- 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у државној својини;
- 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
- 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
- 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује следећом докуменатацијом:

- за **физичко лице**:

-потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;

-доказ о месту пребивалишта три године у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа;

-као доказ о власништву најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта извод из јавне евиденције о непокретности (не старији од шест месеци);

-за **физичко лице**:

-потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;

-доказ о месту пребивалишта три године на подручју јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање;

-као доказ о власништву пољопривредног земљишта које се граничи са земљиштем које је предмет закупа извод из јавне евиденције о непокретности и катастарски план (не старији од шест месеци);

-за **правно лице**:

-потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;

-као доказ о власништву најмање 10 ха пољопривредног земљишта правног лица у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа извод из јавне евиденције о непокретности (не старији од шест месеци);

-као доказ да има седиште на подручју јединице локалне самоуправе у којој се налази земљиште које је предмет закупа извод из привредног регистра (не старији од шест месеци).

2. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означени * у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује следећом докуменатацијом:

-за **физичка лица** личном картом или очитаном личном картом за личне карте са чипом и потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава ;

- за **правна лица** изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци) и потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јединица јавних надметања означени ** у табели тачке 1. овог огласа доказује следећом докуменатацијом:

-потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;
-изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци), односно оснивачким актом као доказ да је регистровано за енергетску делатност за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства.

Понуђач се пријављује и прилаже скенирану, односно фотографисану документацију којом доказује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења путем Апликације, и то:

1. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу III тачка 1. овог огласа и доказ о уплати депозита;
2. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 2. овог огласа;
3. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу III тачка 3. овог огласа;

Понуђач одговара за тачност података које уноси у Апликацију, као и за веродостојност исправа које прилаже, а које морају да буду читљиве.

IV

– Рок за подношење пријаве -

Рок пријављивање и подношење документације у Апликацију је до 12:00 сати, дана 21.10.2021. године.

Непотпуне пријаве неће се разматрати.

Једном поднета пријава са понудом не може се мењати.

V

– Јавно надметање -

Отварање понуда за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. овог огласа одржаће, и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Бачевина	29.10.2021	10:00
Бошњаце	29.10.2021	10:00
Бувце	29.10.2021	10:00
Цекавица	29.10.2021	10:00
Ћеновац	29.10.2021	10:00
Доње Врановце	29.10.2021	10:00
Дрводељ	29.10.2021	10:00
Гегља	29.10.2021	10:00
Голи Рид	29.10.2021	10:00
Горње Врановце	29.10.2021	10:00
Гргуровце	29.10.2021	10:00
Клајић	29.10.2021	10:00
Коњино	29.10.2021	10:00

Кривача	29.10.2021	10:00
Лалиновац	29.10.2021	10:00
Лебане	29.10.2021	10:00
Липовица	29.10.2021	10:00
Лугаре	29.10.2021	10:00
Мало Војловце	29.10.2021	10:00
Нова Топола	29.10.2021	10:00
Ново Село	29.10.2021	10:00
Пертате	29.10.2021	10:00
Петровац	29.10.2021	10:00
Поповце	29.10.2021	10:00
Пороштица	29.10.2021	10:00
Прекопчелица	29.10.2021	10:00
Радевце	29.10.2021	10:00
Рафуна	29.10.2021	10:00
Секицол	29.10.2021	10:00
Шилово	29.10.2021	10:00
Слишане	29.10.2021	10:00
Штулац	29.10.2021	10:00
Шумане	29.10.2021	10:00
Свињарица	29.10.2021	10:00
Тогочевце	29.10.2021	10:00
Велико Војловце	29.10.2021	10:00
Ждеглово	29.10.2021	10:00

Након истека рока за пријаву из дела IV овог огласа, а пре дана одређеног за отварање понуда из дела V овог огласа, надлежни орган јединице локалне самоуправе утврђује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења свих подносилаца захтева на основу документације приложене у Апликацији.

На дан отварања понуда, из дела V овог огласа, из Апликације се према висини понуде аутоматски формира ранг листа понуђача за које је утврђено да испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта.

Ранг листа понуђача објављује се на званичној веб – презентацији Управе за пољопривредно земљиште и садржи списак лица који испуњавају услове за остваривање права закупа и коришћења пољопривредног земљишта ранжираних према висини понуде, време доставе захтева и списак лица који не испуњавају услове за остваривање права закупа пољопривредног земљишта.

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан отварања понуда .

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VI

– Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко општинске управе општине ЛЕБАНЕ.

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште, у службеном гласилу јединице локалне самоуправе, на огласној табли и званичној веб презентацији општине ЛЕБАНЕ, с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од дана објављивања на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште. Ова одлука се може објавити и у другим средствима јавног информисања, што не утиче на поступак јавног надметања.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ЛЕБАНЕ
Председник општине

Број: 320-69/1
Дана: 12.10.2021. године

Председник општине

Иван Богдановић