

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ЛЕБАНЕ
Општинска управа Лебане
Одељење за урбанизам,
имовинско-правне, комунално-грађевинске
стамбене и инспекцијске послове
ROP-LEB-6136-LOC-1/2016
Инт. 06 број 353-5-e/16
19.04.2016. год.
Цара Душана 116 Лебане

Одељење за урбанизам, имовинско-правне, комунално-грађевинске, стамбене и инспекцијске послове Општинске управе Лебане поступајући по захтеву Предузећа за спољну и унутрашњу трговину „Стрела“ доо Клајић, Доње Синковце, Лебански пут 15, поднетог преко пуномоћника Биро за пројектовање и извођење грађевинских и других објеката „Ингком“ из Лесковца, чији је заступник Гранчица Цветковић, поднетог дана 13.04.2016. године, за издавање локацијских услова, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13УС, 132/14 и 145/14), члана 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ број 113/15), и члана 210. Закона о општем управном поступку („Сл. лист СРЈ“, бр. 33/97 и 31/01 и Сл. гласник РС 30/10), доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Предузећа за спољну и унутрашњу трговину „Стрела“ доо Клајић, Доње Синковце, Лебански пут 15, поднет дана 13.04.2016. год. преко пуномоћника Биро за пројектовање и извођење грађевинских и других објеката „Ингком“ из Лесковца, чији је заступник Гранчица Цветковић, за издавање локацијских услова за изградњу расхладног складишта, на катастарској парцели број 895/1 и 898/4, обе у К.О. Лебане, због недостатка у садржини достављеног идејног решења, није уплаћена општинска административна такса, приложене уплатнице нису електронски потписане.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Предузеће за спољну и унутрашњу трговину „Стрела“ доо Клајић, Доње Синковце, Лебански пут 15, поднело је дана 13.04.2016. године захтев преко пуномоћника Биро за пројектовање и извођење грађевинских и других објеката „Ингком“ из Лесковца, чији је заступник Гранчица Цветковић, за издавање локацијских услова за изградњу расхладног складишта, на катастарској парцели број 895/1 и 898/4 обе у К.О. Лебане, у улици 8. Новембра у Лебану

По пријему захтева овај орган је проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, како је прописано чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ број 113/2015) и то да ли је:

- надлежан за поступање по захтеву,
- захтев поднет у прописаниј форми и да ли садржи све прописане податке,
- уз захтев приложено идејно решење
- уз захтев приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде.

Поред приложеног доказа о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП, уз захтев је приложено Идејно решење заведено под бројем 07/2015, урађено

априла 2016. године од стране Бироа за пројектовање и извођење грађевинских и других објеката „Ингком“ из Лесковца, чији је заступник Гранчица Цветковић, а по провери да ли је исто урађено у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС“ број 23/2015) утврђено је да идејно решење не садржи све податке потребне за издавање локацијских услова и то:

- У катастарско-топографском плану на парцели поред планираног објекта приказана су још два објекта чија намена није наведена у техничком опису, спратност није наведена, габарити објеката нису котирани, што директно утиче на тачност индекса изграђености и индекса заузетости парцеле;
- нису приказани објекти на суседним парцелама
- У ситуацији је дато да предметни објекат буде изграђен преко постојећег објекта на парцели
- није котирано растојање планираног објекта од објекта на суседним парцелама.
- Није котирано растојање планираног објекта од постојећих објеката на парцели
Недостаје уплата општинске такса у износу од 3600,00 динара

Уз захтев су приложени услови прибављени од имаоца јавних овлашћења што је у супротности са чланом 11. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ број 113/15) и чланом 4. Уредбе о локацијским условима.

Чланом 8. Став 1. и став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ број 113/2015) прописано је да ће надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком ако нису испуњени формални услови, и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са чланом 8ђ. Закона о планирању и изградњи.

Како захтев за издавање локацијских услова садржи недостатке у садржини достављеног идејног решења, нису уплаћене све прописане таксе, приложене уплатнице нису електронски потписане, приложена је документација која није потребна приликом подношења захтева, то нису испуњени услови за даље поступање по захтеву, те је у складу са чланом 8. став 1. и став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ број 113/2015) одлучено као у диспозитиву овог закључка.

Ако подносилац захтева у року од десет дана од пројема закључка, а најкасније 30 дана од његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и уклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити плаћа административну таксу и накнаду.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде, како је прописано чланом 8. став 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ број 113/2015).

Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу општине Лебане у року од три дана од дана достављања закључка, уз уплату 400,0 динара општинске адм. таксе, прималац општина Лебане, број рачуна 840-722241843-73, позив на број 97 24-057.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, надлежном одељењу ради објављивања на интернет страни општине Лебане.

Руководилац одељења
Бранко Дојчиновић, дипл. инж. грађ