

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**  
**ОПШТИНА ЛЕБАНЕ**  
**Општинска управа**  
**Одељење за урбанизам, имовинско-правне,**  
**комунално-грађевинске, стамбене и**  
**инспекцијске послове**  
**ROP-LEB-3203-ISAW-1/2016**  
**06 Број 351-5-e/2016**  
**29.03.2016 године,**  
**Л е б а н е**

Одељење за урбанизам, имовинско-правне, комунално-грађевинске, стамбене и инспекцијске послове, Општинске управе, општине Лебане, поступајући по захтеву Комерцијалне банке а.д. Београд, МБ:07737068 и ПИБ:100001931, улица Светог Саве бр.14, Београд, поднетог преко пуномоћника Јовановић Дејана из Београда-Нови Београд, улица Јурија Гагарина бр. 204, стан 18, за издавање решења којим се одбрава извођење радова на адаптацији пословног објекта на кат.парцели број 637 К.О. Лебане, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исп, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13, 132/14 и 145/14), члана 28. и члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“ бр. 113/2015) и члана 210. Закона о општем управном поступку („Сл. Лист СРЈ“ бр. 33/97 и 31/01 и „Сл. Гласник РС“ бр. 3010) доноси:

### **ЗАКЉУЧАК**

**ОБАЦУЈЕ СЕ** захтев Комерцијалне банке а.д. Београд, МБ:07737068 и ПИБ:100001931, улица Светог Саве бр.14, Београд, поднетог преко пуномоћника Јовановић Дејана из Београда-Нови Београд, улица Јурија Гагарина бр. 204, стан 18, за издавање решења о одобрењу извођења радова, на адаптацији пословног објекта-банкарске услуге, категорије „Б“, класификациони број 122011, који се налази на к.п. бр. 637 К.О. Лебане у улици Цара Душана број 12, јер је утврђено да нису испуњени формални услови прописани чланом 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исп, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13, 132/14 и 145/14), и члана 29. став1., тачака 3. и тачка 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“ бр. 113/2015).

### **Образложење**

Комерцијална банка а.д. Београд, МБ: 07737068 и ПИБ:100001931, улица Светог Саве бр. 14, Београд-Врачар, путем пуномоћника Јовановић Дејана из Београда-Нови Београд, улица Јурија Гагарина бр. 204, стан 18, поднела је захтев бр. ROP-LEB-3203-ISAW-1/2016, дана 18.03.2016 године, за решење о одобрењу извођења радова на адаптацији пословног објекта на катастарској парцели број 637 К.О. Лебане.

По пријему захтева овај орган је проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, како је прописано чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“ бр. 113/2015) и то да ли је:

- надлежан за поступање по захтеву
- подносилац захтева лице које може бити инвеститор те врсте радова у складу са Законом

- захтев поднет у прописаној форми и да ли захте, односно идејни пројекат поднет уз захтев, садржи све прописане податке

- приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донети на основу Закона
- уз захтев приложен доказ о уплати прописане

Поред приложеног доказа о уплати прописане накнаде за Централну евиденцију уз захтев је приложен Идејни пројекат архитектуре, идејни пројекат електро енергетских инсталација, пројекат инсталације телекомуникација и сигнализације, а по провери да ли је исти урађен у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи инамени објекта („Сл. гласник РС“ број 23/2015) утврђено је да Идејни пројекат садржи недостатке и то:

- Идејни пројекат не садржи архивски пројекат односно снимак постојећег стања уколико архивски пројекат не постоји
- технички опис треба да садржи процену стабилности и носивости конструкције постојећег објекта, којим се утврђује могућност извођења пројектованих радова
- графичка документација треба да садржи цртеже на којима су упоредо приказане промене на постојећем објекту и новопројектовано стање (руши се-зида се)
- приложени документи у pdf формату нису електронски потписани
- нису дати подаци о парцели (површина парцеле), положају објекта на парцели, подаци о БРГП и НЕТО површини објекта.
- недостаје доказ о уплати републичке административне таксе

Чланом 29. став 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“ број 113/2015) прописано је да ће надлежни орган захтев за издавање решења у складу са чланом 145. Закона одбацити закључком и када идејни пројекат не садржи податке потребне за издавање решења о одобрењу радова уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацавање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са чланом 8ђ. Закона о планирању и изградњи.

Како захтев за издавање решења по члану 145. Закона садржи недостатке у садржини достављеног идејног пројекта, то нису испуњени услови за даље поступање по захтеву, те је у складу са чланом 8. став 1. и став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“ број 113/2015) одлучено као у диспозитиву овог закључка.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и уклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити плаћа административну таксу и накнаду.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде, како је прописано чланом 8. став 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“ број 113/2015).

Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу општине Лебане у року од 3 дана од дана достављања закључка, уз уплату 400,0 динара општинске адм. таксе, прималац општина Лебане, број рачуна 840-722241843-73, позив на број 97 24-057.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, надлежном одељењу ради објављивања на интернет страни општине Лебане.

Руководилац одељења  
Бранко Дојчиновић дип.инг.грађ.