

Република Србија
Општина Лебане
Општинска управа
Одељење за урбанизам, имовинско
правне, комунално грађевинске,
стамбене и инспекцијске послове,
ROP-LEB-3531-IUP-1/2016
06 Број 351-7-е/2016
19.04.2016.година

Одељење за урбанизам, имовинско правне, комунално грађевинске, стамбене и инспекцијске послове општинске управе Лебане, решавајући по захтеву Маринковић Драгана из Бора, ул Миленковић Брабислава Срђе бр. 10, кога заступа Миодраг Станковић из Лебана, ул Карађорђева бр.21 , по приложеном овлашћењу, за издавање решења о употребној дозволи за део пословног објекта изграђеног на к.п.745/5 у КО Лебане, у улици Никола Тесла у Лебану, а на основу члана 8 и 8ђ Закона о планирању и изградњи (Сл. гл. РС. 72/09, 81/09, 64/10,-УС, 24/11,121/12, 42/13-УС, 50/12-УС, 132/14,145/14, члана 42, 43 и 44 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Сл. гл. РС, бр.113/15), и члана 210 Закона о општем управном поступку (Сл. Лист СРЈ, 33/97 и 31/01), доноси следећи :

З А К Љ У Ч А К

Одбацује се захтев ROP-LEB-3531-IUP-1/2016 заводни број 06 Број 351-7-е/2016 који је поднео Драган Маринковић из Бора, ул. Миленковић Брабислава Срђе, бр. 10, за издавање решења о употребној дозволи за део пословног објекта - категорија објекта Б, класификациони број 125101, изграђен на на к.п. бр. 724/5 у КО Лебане, у улици Николе Тесле бр. 1 у Лебану, јер нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву.

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Драган Маринковић из Бора, ул. М.Б. Срђе бр. 10, је преко свог пуномоћника Миодрага Станковића из Лебана, ул. Карађорђева бр. 21 по приложеном овлашћењу, поднео је захтев ROP-LEB-3531-IUP-1/2016 за доношења решења о употребној дозволи за пословни објекат изграђена на к.п. бр. 724/5 у КО Лебане, у улици Николе Тесле бр, 1.

Уз захтев је приложио овлашћење за заступање ОВ I бр. 493/2016, записник комисије о извршеном техничком прегледу пословног објекта П + 1 изграђеног на к.п.бр 724/5 у КО Лебане, доказ о уплати накнаде за АПР, решење МУП-а – одсек противпожарне полиције, којим се даје сагласност на инвестиционо техничку документацију за изградњу предметног објекта, предлог комисије за

издавање употребне дозволе, доказ о плаћеној накнади за издавање употребне дозволе у износу од 4.000,00 динара, доказ о плаћеној републичкој такси у износу од 770,00 динара, решење о одобрењу за изградњу пословног објекта 06 Број 351-28 од 19.06.1997. године, решење о употребној дозволи за део објекта 06 Број 351-36 од 19.05.1998.године, уверење РГЗ-СКН Лесковац о подземним водовима и објектима, број 956-01-32/2016, главни архитектонско –грађевински пројекат у папирној форми.

За издавање решења о употребној дозволи за пословни објекат, потребно је, поред достављене документације приложити и

-документе потписане квалификованим електронским потписом

-елаборат геодетских радова за изведени објекат и посебне делове објекта

-главна свеска пројекта изведеног објекта, у складу са чл. 61 и 71 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења техничке контроле документације према класи и намени објеката и извода из пројекта за грађевинску дозволу (Сл. гл. РС, 23/15)

- Републичка административна такса у износу од 0,2% од вредности објекта

-одлука инвеститора о формирању комисије за технички преглед објекта

- извештај комисије за технички преглед којим се утврђује да је објекат подобан за употребу, са предлогом за издавање употребне дозволе усклађен са изменама Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објеката за употребу, осматрање тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката (Сл. Гласник РС, 27/15 и 29/16)

Члан 44 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем предвиђа да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, прописани чланом 42 овог правилника, надлежни орган захтев одбацује закључком, у року од 5 дана од дана подношења захтева, уз навођење свих недостатака. Имајући у виду овај члан Правилника, одлучено је као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка из става 1 овог члана, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса.

Против овог закључка подносилац захтева може изјавити приговор општинском већу, преко надлежног органа, у року од 3 дана од дана достављања закључка. Приговор се предаје преко овог органа, таксиран са 400 динара ОАТ,

Самостални стручни сарадник
Душанка Марјановић Цолић