РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ЛЕБАНЕ
Општинска управа Лебане
Одељење за урбанизам,
имовинско-правне, комунално-грађевинске
стамбене и инспекцијске послове
Одсек обједињене процедуре
ROP-LEB-11340-CPI-3/2017
06 Број 351-88-Г/2017
04.08.2016.године
Лебане

Одељење за урбанизам, имовинско-правне, комунално-грађевинске, стамбене и инспекцијске послове Општинске управе Лебане поступајући по захтеву инвеститора Општине Лебане, ул. Цара Душана бр. 116, коју по приложеном пуномоћју заступа АД за грађевинарство, пројектовање и инжењеринг „Црна Трава“ Лесковац, ул. Пана Ђукића бр. 18 (законски заступник ПЛ Стеван Стевановић) ,за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу пешачког моста преко реке Шуманке у селу Гргуровцу, општина Лебане на к.п. бр. 5225 у КО Гргуровце, а на основу члана 134 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14),члана 21. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ број 113/15 I 96/16) и члана 136. Закона о општем управном поступку (Сл. гласник РС 18/2016), доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДБИЈА СЕ захтев инвеститора Општина Лебане, Цара Душана 116, Лебане,поднет дана 28.07.2017.године,за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу пешачког моста преко реке Шуманке у селу Гргуровце, општина Лебане, на к.п. бр.5225 К.О. Гргуровце,због непостојања одговарајућег права на земљишту-катастарској парцели број 5225 у КО Гргуровце, општина Лебане.

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Општина Лебане, ул. Цара Душана бр. 16 је преко свог пуномоћника АД за грађевинарство, пројектовање и инжењеринг „Црна Трава Лесковац, ул. Пана Ђукића бр. 18, а кога заступа Стеван Стевановић, дана 28.07.2017. године поднела захтев за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу пешачког моста преко реке Шуманке, у селу Гргуревцу, општина Лебане на к.п. бр. 5225 у КО Гргуровце,под бројем ROP-LEB-11340-CPI-3/2017 интерни број 06 Број 351-88-Г/2017.

По пријему захтева за издавање грађевинске дозволе овај орган је проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, како је прописано чланом 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ број 113/2015)

После провере испуњености формалних услова за поступање по захтеву ,надлежни орган по службеној дужности прибавља од органа надлежног за за послове државног премера и катастра извод из листа непокретности за непокретност која је предмет захтева.

Увидом у извод из листа непокретности број 229 К.О. Гргуровце који је овај орган прибавио по службеној дужности , утврђено је да подносилац захтева Општина Лебане нема одговарајуће право на земљишту-катастарској парцели број 5225 КО Гргуровце тј. у препису листа непокретности у листу Б као носилац права на к.п. бр. 5225 означен је ЈПВ „Србијаводе“ Београд са по Београд.

Члан 135 Закона о планирању и изградњи прописује да инвеститор може добити грађевинску дозволу ако поред осталих доказа , има и оговарајуће право на земљишту и

објекту. Као одговарајуће право на земљишту сматра се право својине, право закупа на грађевинском земљишту у јавној својини, као и друга права прописана овим законом

Чланом 21.став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (,,Сл.гласник РС" број 113 /2015 и 96/16) прописано је да ако надлежни орган утврди да подносилац захтева нема одговарајуће право из члана 19 овог правилника, захтев за грађевинску дозволу одбија решењем..

Како Општина Лебане као инвеститор,нема одговарајуће право на земљишту-катастарској парцели број 5225 у КО Гргуровце то нису испуњени услови за издавање грађевинске дозволе којом се одобрава изградња пешачког моста преко реке Шуманке, на локацији у селу Гргуровцу, на к.п. бр. 5225 у КО Гргуровце, те је у складу са чланом 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронском путем (,,Сл.гласник РС" број 113 /2015и 96/16) одлучено као у диспозитиву овог решења.

Поука о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства,саобраћаја и инфраструктуре ,јабланички управни округ, преко овог органа, у року од осам дана од дана достављања решења,уз уплату 400,0 динара адм.таксе,,број рачуна 840-722241843-73,позив на број 97 24-057.

Саветник
Душанка Марјановић Цолић