

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ЛЕБАНЕ
Општинска управа Лебане
Одељење за урбанизам,
имовинско-правне, комунално-грађевинске
стамбене и инспекцијске послове
Одсек обједињене процедуре
Број: ROP-LEB-25526-ISAW-1/2017
Инт. 06 Број 351-109-P/2017
28.08.2017.године
Лебане

Одељење за урбанизам, имовинско-правне, комунално-грађевинске, стамбене и инспекцијске послове Општинске управе Лебане поступајући по захтеву Општине Лебане, ул. Цара Душана 116 Лебане, захтев поднет преко пуномоћника ЈП „Лебане, Лебане, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи надстрешнице за крст у насељу Ћеновац општина Лебане на к. п 2432/1 у КО Ћеновац, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ број 113/15 и 96/16) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС, 18/16), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБИЈА СЕ захтев инвеститора Општине Лебане, ул. Цара Душана бр. 116, за издавање решења о одобрењу извођења радова изградњи надстрешнице за крст у насељу Ћеновац општина Лебане на к. п 2432/1 у КО Ћеновац, због непостојања одговарајућег права на земљишту-катастарској парцели број 2432/1 у К.О. Ћеновац.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Инвеститор Општина Лебане је преко пуномоћника ЈП „Лебане“ Лебане, (пуномоћник ЈП „Лебане“ Лебане је Саша Михајловић) поднео захтев дана 23.08.2017. године за издавање решења о одобрењу извођења радова на изградњи надстрешнице за крст у насељу Ћеновац општина Лебане на к.п. бр. 2432/1 у КО Ћеновац, заведену по бројем ROP-LEB-25526-ISAW-1/2017 Инт. 06 Број 351-109-P/2017 од 28.08.2017.године .

По пријему захтева овај орган је проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, како је прописано чланом 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ број 113/2015 и 96/16).

После провере испуњености формалних услова, надлежни орган утврђује постојање одговарајућег права на земљишту, односно објекту, сходно примени одредби које се односе на прибављање листа непокретности у поступку издавања грађевинске дозволе из члана 19. Правилника.

Увидом у Извод из листа непокретности број 418 К.О. Ћеновац који је овај орган прибавио по службеној дужности утврђено је да инвеститор Општина Лебане нема одговарајуће право на земљишту-катастарској парцели број 2432/1 у КО Ћеновац .

Као одговарајуће право на земљишту сматра се право својине, право закупа на грађевинском земљишту у јавној својини, као и друга права прописана овим законом

Чланом 29.став 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронском путем („Сл.гласник РС" број 113 /2015и 96/16) прописано је да ће надлежни орган захтев за издавање решења у складу са чланом 145.Закона о планирању и изградњи одбити решењем када нису испуњени услови из става 3. Правилника и када не постоји одговарајуће право на земљишту, односно објекту.

Како Општина Лебане нема одговарајуће право на к.п. бр. 2432/1 у КО Ћеновац, то нису испуњени услови за издавање решења којим се одобрава извођење радова по члану 145.Закона о планирању и изградњи, те је у складу са чланом 29.став 6. и став 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронском путем („Сл.гласник РС" број 113 /2015 и 96/16) одлучено као у диспозитиву овог решења.

Поука о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, јабланички управни округ у року од осам дана од дана достављања решења, уз уплату 400,0 динара адм. таксе, број рачуна 840-722241843-73, позив на број 97 24-057.

Јединствени референт у НО
Марко Цветковић *спец. стук. инж. грађ.*

Шеф одсека за урбанизам
Бранко Дојчиновић *дип. инж. грађ.*