

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ЛЕБАНЕ
Општинска управа Лебане
Одељење за урбанизам,
имовинско-правне, комунално-грађевинске
стамбене и инспекцијске послове
ROP-LEB-28475-ISAW-1/2017
Инт. 06 број 351-124-P/17
25.09.2017.године
Цара Душана 116
Лебане

Одељење за урбанизам, имовинско-правне, комунално-грађевинске, стамбене и инспекцијске послове Општинске управе Лебане поступајући по захтеву Тошић Драгија из насеља Бошњаце, општина Лебане, кога по приложеном пуномоћју заступа Весна Илић из Лебана, улица 19. Август број 2, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи пољопривредне зграде –складиште за пољопривредне производе и отворене септичке јаме за за складиштење стајског ђубрива на кат.парцелама број 3711 и 3712 обе у К.О. Бошњаце, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13УС, 132/14 и 145/14), члана 28. и члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ број 113/15 и 96/16) и Плана генералне регулације за насеља Бошњаце, Пертате и Ћеновац („Сл.гласник града Лесковца" број 9/2013), доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Тошић Драгија из Бошњаца поднет преко пуномоћника, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи пољопривредне зграде – складиште за пољопривредне производе површине у основи 248,67 м² и отворене септичке јаме за за складиштење стајског ђубрива површине у основи 53,20м², на кат.парцелама број 3711 и 3712 обе у К.О. Бошњаце, јер захтев у погледу локације септичке јаме није у складу са Планом генералне регулације за насеља Бошњаце, Пертате и Ћеновац („Сл.гласник града Лесковца" број 9/2013) а одстојање пољопривредне зграде од постојећег објекта није дефинисано у ситуационом плану у идејном пројекту.

Образложење

Драги Тошић из Бошњаца поднео је преко пуномоћника захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи пољопривредне зграде –складиште за пољопривредних производа и отворене септичке јаме за за складиштење стајског ђубрива на кат.парцелама број 3711 и 3712 обе у К.О. Бошњаце

Категорија објекта „ А " класификациони број објекта 127121.

По пријему захтева овај орган је проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, како је прописано чланом 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ број 113/2015 и 96/16) и то да ли је:

- надлежан за издавање решења за које је поднет захтев ,
- подносилац захтева лице које може бити инвеститор те врсте радова у складу са Законом ,
- захтев поднет у прописаној форми и да ли захтев, односно идејни пројекат поднет уз захтев, садржи све прописане податке ;
- за издавање предметних радова потребно прибављање локацијских услова и уколико јесте да ли је инвеститор предходно прибавио локацијске услове;

- приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона ; уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде , односно таксе
Надлежни орган проверава и:
 - 1)усклађеност захтева са планским документом,односно сепаратом
 - 2)усклађеност захтева са локацијским условима,у случају извођења радова за које је потребно прибавити услове за пројектовање и прикључење од стране имаоца јавних овлашћења.

Ако надлежни орган утврди да нису испуњени услови из ст.1. и 2. Овог члана надлежни орган одбацује захтев закључком ,у року од пет радних дана од дана подношења захтева ,уз навођење свих недостатака.

-Увидом у План генералне регулације за насеља Бошњаце,Пертате и Ћеновац („Сл.гласник града Лесковца" број 9/2013),утврђено је да локација отворене септичке јаме није у складу са Планом генералне регулације за насеља Бошњаце,Пертате и Ћеновац,јер је дата усаљеност септичке од међне линије са кат.парцелом 8092/1 К.О. Бошњаце-поток,од 1,0м што је у супротности са Планом План генералне регулације за насеља Бошњаце,Пертате и Ћеновац, којим планом је предвиђено заштитно зеленило у ширини од 5,0м са обе стране потока који се улива у реку Јабланицу.

- одстојање пољоприврдне зграде од постојећег објекта није дефинисано у ситуационом плану у идејном пројекту,да ли је у питању слободностојећи објект или доградња постојећег објекта.

Из напред наведеног нису испуњени услови за даље поступање по захтеву, те је у складу са чланом 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ број 113/2015 и 96/16) одлучено као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од десет дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и уклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити плаћа административну таксу и накнаду.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде, како је прописано чланом 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ број 113/2015 и 96/16).

Против овог Закључка може се изјавити приговор Општинском већу општине Лебане у року од три дана од дана достављања закључка, уз уплату 460,0 динара општинске адм. таксе, прималац општина Лебане, број рачуна 840-722241843-73, позив на број 97 24-057.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, надлежном одељењу ради објављивања на интернет страни општине Лебане.

Шеф одсека за урбанизам
Бранко Дојчиновић, дипл.инж.грађ