

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ЛЕБАНЕ
Општинска управа Лебане
Одељење за урбанизам,
имовинско-правне, комунално-грађевинске
стамбене и инспекцијске послове
ROP-LEB-27949-LOC-1/2016
Инт. 06 број 353-14-е/16
26.10.2016. год.
Цара Душана 116 Лебане

Одељење за урбанизам, имовинско-правне, комунално-грађевинске, стамбене и инспекцијске послове Општинске управе Лебане поступајући по захтеву Церовић Јована из Нове Тополе ,Општина Лебане, поднетог преко пуномоћника Станковић Миодрага из Лебана, поднетог дана 21.10.2016. године, за издавање локацијских услова, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13УС, 132/14 и 145/14), члана 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ број 113/15), и члана 210. Закона о општем управном поступку („Сл. лист СРЈ“, бр. 33/97 и 31/01 и Сл. гласник РС 30/10), доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Церовић Јована из Нове Тополе ,поднет дана 21.10.2016. год. преко пуномоћника Станковић Миодрага из Лебана, за издавање локацијских услова за надоградњу поткровља породичне куће на катастарској парцели број 1700/1,1701/5 и 1700/7, све у К.О. Лебане, због недостатка у садржини достављеног идејног решења

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Церовић Јован из Нове Тополе ,поднео је захтев дана 21.10.2016. год. преко пуномоћника Станковић Миодрага из Лебана, за издавање локацијских услова за надоградњу поткровља породичне куће на катастарској парцели број 1700/1,1701/5 и 1700/7, све у К.О. Лебане.

По пријему захтева овај орган је проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, како је прописано чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ број 113/2015) и то да ли је:

- надлежан за поступање по захтеву,
- захтев поднет у прописаниј форми и да ли садржи све прописане податке,
- уз захтев приложено идејно решење
- уз захтев приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде.

Поред приложеног доказа о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП, уз захтев је приложено Идејно решење заведено под бројем 75/2016, урађено октобра 2016. године од стране Пројектног бироа и грађевинске радње Делта-инжењеринг, Зоран Павловић пр, Лесковац, Бошка Бухе бр.1, а по провери да ли је исто урађено у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС“ број 23/2015) утврђено је да идејно решење не садржи све податке потребне за издавање локацијских услова и то:

- У катастарско-топографском плану на парцели је приказан постојећи објекат чији габарити и спратност нису дати, што директно утиче на тачност индекса изграђености и индекса заузетости парцеле, нису котрана растојања постојећег објекта од међних линија са суседним парцелама, није котирано растојање објекта од локалног пута- саобраћајнице.
- у ситуацији је дат објекат спратности П+1, габарита 11,11м x 10,80м, није прецизирано да ли ће постојећи објекат бити порушен и да на истј локацији буде изграђен нови објекат, или је постојећи објекат предмет доградње (надиђивање објекта) у ком случају је потребно доставити грађевинску дозволу на основу које је изграђен или решење о озакоњењу, издато у складу са Законом о озакоњењу објеката, с обзиром да постојећи објекат није укровљен.

Чланом 8. Став 1. и став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ број 113/2015) прописано је да ће надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком ако нису испуњени формални услови и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са чланом 8ђ. Закона о планирању и изградњи.

Како захтев за издавање локацијских услова садржи недостатке у садржини достављеног идејног решења, то нису испуњени услови за даље поступање по захтеву, те је у складу са чланом 8. став 1. и став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ број 113/2015) одлучено као у диспозитиву овог закључка.

Ако подносилац захтева у року од десет дана од пројема закључка, а најкасније 30 дана од његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и уклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити плаћа административну таксу и накнаду.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде, како је прописано чланом 8. став 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ број 113/2015).

Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу општине Лебане у року од три дана од дана достављања закључка, уз уплату 400,0 динара општинске адм. таксе, прималац општина Лебане, број рачуна 840-722241843-73, позив на број 97 24-057.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, надлежном одељењу ради објављивања на интернет страни општине Лебане.

Шеф одсека за урбанизам
Бранко Дојчиновић, дипл. инж. грађ