

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ЛЕБАНЕ
Општинска управа Лебане
Одељење за урбанизам,
имовинско-правне, комунално-грађевинске
стамбене и инспекцијске послове
Одељење за спровођење
обједињене процедуре
ROP-LEB-10372-LOCH-2/2017
06 број 353-6/2017
28.04.2017. год.
Лебане

Одељење за урбанизам, имовинско-правне, комунално-грађевинске, стамбене и инспекцијске послове, Одсек за спровођење обједињене процедуре Општинске управе Лебане поступајући по захтеву "Стрела" ДОО Клајић ,матични број правног лица 07643659, ПИБ 102120280 , Општина Лесковац – Град, место Доње Синковце, Улица Лебански пут Број15 ,поднетог преко пуномоћника Александре Цонић из Београда – Палилула Улица Маријане Грегоран 1. пролаз броја1а, поднетог дана 20.04.2017.године,за издавање локацијских услова за реконструкцију постојећег објекта зграде за трговину –Робна кућа у Лебану ,на к.п.бр. 3087/1 К.О. Лебане , на основу 53.а Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13УС, 132/14 и 145/14), члана 8.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ број 113/15 и 96/16), и члана 210. Закона о општем управном поступку („Сл. лист СРЈ“, бр. 33/97 и 31/01 и Сл. гласник РС 30/10), доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев "Стрела" ДОО Клајић, Општина Лесковац – Град, место Доње Синковце, Улица Лебански пут Број15 ,поднет дана 20.04.2017. год. преко пуномоћника Александре Цонић из Београда , за издавање локацијских услова за реконструкцију постојећег објекта зграде за трговину –робна кућа у Лебану,на к.п.бр. 3087/1 К.О. Лебане јер је уз захтев приложено идејно решење за реконструкцију објекта и доградњу кровне конструкције наведеног објекта,и позитивно стручно мишљење Комисије за планове општине Лебане које се односи само на реконструкцију објекта.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Предузеће „Стрела" ДОО Клајић Лесковац ,поднело је захтев дана 19.04.2017. год. преко пуномоћника Александре Цонић из Београда за издавање локацијских услова за за реконструкцију постојећег објекта -зграде за трговину –робна кућа у Лебану ,на к.п.бр. 3087/1 К.О. Лебане,заведен под бројем ROP-LEB-10372-LOC-1/2017дана 19.04.2017 године .

С обзиром да је Планом генералне регулације Лебане 2025 ("Сл.гласник града Лесковца" број 3/2012) прописано да су у захвату под режимом урбанистичких мера заштите све припадајуће парцеле уз улицу Цара Душана од раскрснице са са улицом Бранка Радичевића до раскрснице са улицом Магдалене Николић (парцела 3087/1 К.О. Лебане припада наведеном простору) те да све интервенције у простору реконструкција,изградња,уређење партера и сл.) обавезно подлежу мишљењу Комисије за планове општине Лебане,овај орган је закључком ROP-LEB-10372-LOC-1/2017 од 20.04.2017.одбацио захтев како би подносилац захтева приложио мишљење Комисије за планове општине Лебане.

Подносилац затева је поднео усаглашени захтев ROP-LEB-10372-LOCH-2/2017,данa 20.04.2017.године за реконструкцију објекта и уз захтев је приложио идејно решење реконструкције и доградње кровне конструкције објекта,доказ о уплати накнаде за ЦЕОП,доказ о уплати прописаних такси и накнада,пуномоћје за заступање и позитивно стручно мишљење Комисије за планове

општине Лебане само за реконструкцију наведеног објекта, али не и за доградњу кровне конструкције наведеног објекта која је предвиђена у идејном решењу.

Увидом у достављени захтев и прилоге, утврђено је да за поступање по захтеву нису испуњени формални услови, односно да подносилац захтева није доставио:

- записник, односно стручно мишљење Комисије за планове општине Лебане које се односи на реконструкцију и доградњу кровне конструкције изнад равног крова (достављено је стручно мишљење само за реконструкцију објекта)
- потребно је прецизирати захтев- захтев је поднет за реконструкцију објекта, а идејним решењем је обухваћена реконструкција објекта и доградња кровне конструкције изнад равног крова

Чланом 6. и чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ број 113/15 и 96/16), прописано је да се поступак за издавање локацијских услова покреће подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС, да надлежни орган, по пријему захтева, проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, имајући у виду да за поступање по захтеву нису испуњени формални услови предвиђени Законом о планирању и изградњи и чланом 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ број 113/15 и 96/16), то је одлучено као у диспозитиву.

Упутство о правном средству: Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу општине Лебане, у року од три дана од дана достављања закључка.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, надлежном одељењу ради објављивања на интернет страни општине Лебане.

Шеф одсека за урбанизам
Бранко Дојчиновић, дипл. инж. грађ