

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ЛЕБАНЕ
Општинска управа Лебане
Одељење за урбанизам,
имовинско-правне, комунално-грађевинске
стамбене и инспекцијске послове
Одсек обједињене процедуре
ROP-LEB-39228-ISAW-1/2017
Инт. 06 Број 351-175-P/2017
25.12.2017.године
Цара Душана 116
Лебане

Одељење за урбанизам, имовинско-правне, комунално-грађевинске, стамбене и инспекцијске послове, одсек обједињене процедуре, Општинске управе Лебане поступајући по захтеву Марковић Бобана из Лебана, улица 19. Августа бр. 45, кога заступа АД за грађевинарство, пројектовање и инжењеринг Црна Трава, Лесковац (овлашћено лице Стеван Стефановић, Власотинце), по приложеном пуномоћју, за издавање решења о промени намене објекта уз извођење грађевинских радова, на основу члана 145. и члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13УС, 132/14 и 145/14), члана 28. и члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ број 113/15 и 96/16) и члана 146. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС, 18/16) доноси :

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Бобана Марковића из Лебана, улица 19. Август бр. 45, за издавање решења којим се одобрава промена намене објекта уз извођење грађевинских радова, објекат спратности П, изграђен на к.п. бр. 3080 у КО Лебане, на локацији у улици Цара Душана бр. 104, Лебане – у месару са услужним печењем, са променом фасадног портала, категорије „Б“ класификационе ознаке 123001, јер нису испуњени формални услови за поступање по захтеву.

Образложење

Бобан Марковић из Лебана, кога по пуномоћју заступа АД за грађевинарство, пројектовање и инжењеринг Црна Трава Лесковац (овлашћено лице Стеван Стефановић из Власотинца), поднео је захтев за издавање решења којим се одобрава промена намене објекта уз извођење грађевинских радова – промена фасадног портала са пренаменом простора у месару са услужним печењем, објекат спратности П, изграђена на катастарској парцели број 3080 у К.О.Лебане категорија објекта „Б“ класификациони број објекта 123001, на локацији у улици Цара Душана бр. 104, Лебане.

По пријему захтева овај орган је проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, како је прописано чланом 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ број 113/2015 и 96/16) и то да ли је:

- надлежан за издавање решења за које је поднет захтев ,
- подносилац захтева лице које може бити инвеститор те врсте радова у складу са Законом ,
- захтев поднет у прописаној форми и да ли захтев, односно идејни пројекат поднет уз захтев, садржи све прописане податке ;
- **за издавање предметних радова потребно прибављање локацијских услова** и уколико јесте да ли је инвеститор претходно прибавио локацијске услове;
- приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актина донетим на основу Закона ;
- уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде , односно таксе

По провери испуњености формалних услова утврђено је да је за извођење ових радова потребно прибавити локацијске услове због извођења радова којим се мења спољни изглед објекта и због провере усклађености са планским документима, потребно је уплатити накнаду за списе и радње у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем на рачун општине Лебане, као и доплату РАТ.

Како подносилац захтева претходно није прибавио локацијске услове за извођење ових радова и није уплатио прописане накнаде и РАТ, то нису испуњени услови за даље поступање по захтеву, те је у складу са чланом 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ број 113/2015 и 96/16) одлучено као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од десет дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и уклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити плаћа административну таксу и накнаду.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде, како је прописано чланом 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ број 113/2015 и 96/16).

Против овог Закључка може се изјавити приговор Општинском већу општине Лебане у року од три дана од дана достављања Закључка, уз уплату 400,0 динара општинске адм. таксе, прималац општина Лебане, број рачуна 840-722241843-73, позив на број 97 24-057.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, надлежном одељењу ради објављивања на интернет страни општине Лебане.

Саветник
Душанка Марјановић Цолић