

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ЛЕБАНЕ
Општинска управа Лебане
Одељење за урбанизам,
имовинско-правне, комунално-грађевинске
стамбене и инспекцијске послове
Одсек обједињене процедуре
Број: ROP-LEB-31960-ISAW-1/2017
Инт. 06 Број 351-137-P/2017
19.10.2017.године
Лебане

Одељење за урбанизам, имовинско-правне, комунално-грађевинске, стамбене и инспекцијске послове Општинске управе Лебане поступајући по захтеву Бојана Миленковића из Лебана, ул. Косовска бб, захтев поднет преко пуномоћника Миодрага Станковића из Лебана ул. Карађорђева бр.21, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи помоћног објекта за смештај механизације и опреме на к.п. бр. 3482 у КО Лебане, на основу члана 145 . Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14),члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ број 113/15 и 96/16) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС, 18/16), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБИЈА СЕ захтев инвеститора Бојана Миленковића из Лебана, ул. Косовска бб, за издавање решења о одобрењу извођења радова на изградњи помоћног објекта за смештај механизације и опреме на к.п. бр. 3482 у КО Лебане, због непостојања одговарајућег права на земљишту-катастарској парцели 3482 све у К.О. Лебане .

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Инвеститор Бојан Миленковић из Лебана, ул. Косовска бб, је преко пуномоћника Миодрага Станковића из Лебана ул. Карађорђева бр.21, поднео захтев дана 16.10.2017. године за издавање решења о одобрењу извођења радова на изградњи помоћног објекта за смештај механизације и опреме на к.п. бр. 3482 у КО Лебане, заведену по бројем ROP-LEB-31960-ISAW-1/2017 Инт. 06 Број 351-137-P/2017.

По пријему захтева овај орган је проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, како је прописано чланом 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ број 113/2015 и 96/16).

После провере испуњености формалних услова, надлежни орган утврђује постојање одговарајућег права на земљишту, односно објекту, сходно примени одредби које се односе на прибављање листа непокретности у поступку издавања грађевинске дозволе из члана 19. Правилника.

Увидом у Извод из листа непокретности број 2465. К.О. Лебане који је овај орган прибавио по службеној дужности утврђено је да инвеститор Бојан Миленковић из Лебана, ул. Косовска бб, нема одговарајуће право на земљишту-катастарској парцели број 3482 у К.О. Лебане .

Као одговарајуће право на земљишту сматра се право својине, право закупа на грађевинском земљишту у јавној својини , као и друга права прописана овим законом .

Чланом 29.став 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронском путем („Сл.гласник РС" број 113 /2015и 96/16) прописано је да ће надлежни орган захтев за издавање решења у складу са чланом 145.Закона о планирању и изградњи одбити решењем када нису испуњени услови из става 3. Правилника и када не постоји одговарајуће право на земљишту ,односно објекту.

Како Бојан Миленковић из Лебана, ул. Косовска бб нема одговарајуће право на к.п. бр. 3482 у КО Лебана, то нису испуњени услови за издавање решења којим се одобрава извођење радова по члану 145.Закона о планирању и изградњи, те је у складу са чланом 29.став 6. и став 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронском путем („Сл.гласник РС" број 113 /2015 и 96/16) одлучено као у диспозитиву овог решења.

Поука о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства,саобраћаја и инфраструктуре ,јабланички управни округ у року од осам дана од дана достављања решења,уз уплату 400,0динара адм.таксе,,број рачуна 840-722241843-73,позив на број 97 24-057.

Саветник
Душанка Марјановић Цолић