

**Република Србија**  
**Општина Лебане**  
**Општинска управа**  
**Одељење за урбанизам, имовинско**  
**правне, комунално грађевинске**  
**стамбене и инспекцијске послове**  
**Одсек обједињене процедуре**  
**ROP-LEB-20836-IUP-1/2018**  
**06 Број 351-70-У/2018**  
**26.07.2018.године**  
**Л е б а н е**

Одељење за урбанизам, имовинско правне, комунално грађевинске, стамбене и инспекцијске послове, одсек обједињене процедуре, општинске управе Лебане, решавајући по захтеву инвеститора Грујић Стојанче из Лебана, ул Карађорђева бр. 18, поднетог преко пуномоћника Миодрага Станковића из из Лебана, ул. Карађорђева бр. 21, за издавање решења о употребној дозволи за стамбени објекат , а на основу члана 158 Закона о планирању и изградњи (Сл.гласник РС, број 72/09, 81/09 исправка, 24/11 ,121/12, 42/13 –УС 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 і 145/14), члана 42-46 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Сл. Гласник РС, број 113/15 , 96/16 и 120/17), члана 5 Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи (Сл. Гласник РС, 85/15) и члана 136 Закона о општем управном поступку (Сл.гласник РС, 18/16) доноси:

## **Р Е Ш Е Њ Е** **О У П О Т Р Е Б Н О Ј Д О З В О Л И**

Дозвољава се инвеститору Грујић Стојанчи из Лебана, ул. Карађорђева бр. 18, употреба стамбеног објекта, у елаборату геодетских радова означен као објекат бр. 1, категорија објекта А, класификациони број 111011 изграђеног на к.п. бр. 3366/6 у КО Лебане, општина Лебане , површина парцеле је 477 м2, габарит објекта је 8,05м x 10,10м, спратност објекта По + П + Пк, бруто површина објекта 81,31м2 у основи. Објекат је прикључен на инфраструктуру.

Објекат је изграђен на основу решења о одобрењу за градњу 05 Број 351-14 од 31.01.1983. године .

Саставни део овог решења је елаборат геодетских радова и елаборат геодетских радова за подземне инсталације и потврда издата од лица које испуњава услове прописане законом за одговорног пројектанта.

Минимални гарантни рок за ову врсту објекта утврђује се на основу Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објеката, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објеката за употребу, осматрању тла и објеката у току грађења и употребе, и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката (Сл. Гл. 27/15 и 29/16)

## О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Инвеститор Грујић Стојанча из Лебана, ул. Карађорђева бр. 18, поднео је захтев овом одељењу преко пуномоћника Миодрага Станковића заведен под бројем **ROP-LEB-20836-IUP-1/2018 инт. 06 Број 351-70-У/2018 за издавање решења о употребној дозволи за стамбени објекат категорија** објекта А, класификациони број 111011 изграђен на к.п. бр. 3366/6 у КО Лебане, општина Лебане .

Уз захтев за издавање решења о употребној дозволи инвеститор је приложио следећу документацију:

1. Геодетски снимак објекта бр. 1 изграђеног на к.п. бр 3366/6 у КО Лебане
2. Потврда издата од стране лица које испуњава услове за одговорног пројектанта да је изградња објекта завршена и објекат изведен у складу са техничком документацијом на основу које је издато решење о одобрењу за градњу и да је. прикључен на инфраструктуру
3. Решење о одобрењу за градњу 05 Број 351-14 од 31.01.1983.године .
4. Елаборат геодетских радова за објекат који је израдио Гео опрема доо Ниш, Светозара Марковића 5/9, Ниш
5. Елаборат геодетских радова за подземне инсталације
6. Пуномоћје инвеститора
7. Накнада за ЦЕОП наплаћена у износу од 1.000,00 динара
8. РАТ за решење којим се одобрава употреба објекта плаћена у износу од 1.800,00 динара
9. РАТ за поднесак у износу од 310,00 динара
10. Општинска накнада за издавање решења 900,00 динара

Како је инвеститор уз захтев за издавање употребне дозволе поднео сву потребну документацију из члана 158 Закона о планирању и изградњи, члана 42-46 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Сл. гласник РС 113/15, 96/16 и 120/17) и члана 5 Правилника о објектима за које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи (Сл. Гласник РС, 85/15), решено је као у диспозитиву.

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Београд – јабланички управни округ Лесковац у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 440,00 динара административне таксе.

Саветник  
Душанка Марјановић Цолић

Шеф одсека обједињене процедуре  
Бранко Дојчиновић *дипл.инж.грађ*