

Република Србија
Општина Лебане
Општинска управа
Одељење за урбанизам, имовинско
правне, комунално грађевинске
стамбене и инспекцијске послове
Одсек обједињене процедуре
ROP-LEB-22035-IUP-4/2017
06 Број 351-141-У /2017
25.10.2017.године

Одељење за урбанизам, имовинско правне, комунално грађевинске, стамбене и инспекцијске послове општинске управе Лебане, решавајући по захтеву инвеститора Општине Лебане, ул. Цара Душана бр. 116, Лебане, коју заступа пуномоћник ЈП Лебане, Лебане (радник ЈП Лебане Саша Михајловић), за издавање решења о употребној дозволи за изграђену МБТС 10/0,4 КВ 2x1000 КВА „Експортекс нова“ на к.п. бр. 894/2 у КО Лебане, а на основу члана 158 Закона о планирању и изградњи (Сл.гласник РС, број 72/09, 81/09 исправка, 24/11 ,121/12, 42/13 –УС 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), члана 42-45 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Сл. Гласник РС, број 113/15 и 96/16) и члана 136 Закона о општем управном поступку (Сл.гласник РС, 18/16) доноси:

Р Е Ш Е Њ Е **О У П О Т Р Е Б Н О Ј Д О З В О Л И**

Дозвољава се инвеститору Општини Лебане, Цара Душана 116, Лебане, мат број 07226608, ПИБ 102878648, употреба електроенергетског објекта МБТС10/0,4 КВ 2 x 1000 КВА, категорија објекта Г, класификационог броја 221420, изграђен на к. п. број 894/2 површина парцеле 1ха, 80ари,79м2 у КО Лебане, општина Лебане, габарит објекта 5,14м x 4,31 м.

Објекат је изграђен на основу решења којим се одобрава извођење радова ROP-LEB-22035-ISAW-1/2017, интерни број 06 Број 351-82-Р/17. године

Саставни део овог решења је записник о извршеном техничком прегледу и потврдом да су радови изведени у складу са пројектном документацијом са предлогом за издавање употребне дозволе од 18.10.2017. године, елаборат геодетских радова и елаборат геодетских радова за подземне инсталације

Минимални гарантни рок за ову врсту објекта утврђује се на основу Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објеката, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објеката за употребу, осматрању тла и објеката у току грађења и употребе, и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката (Сл. Гл. 27/15 и 29/16)

За изградњу МБТС не плаћа се допринос за уређење грађевинског земљишта (члан 97 став 8 Закона о планирању и изградњи)

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Инвеститор Општина Лебане поднео је захтев овом одељењу преко ЈП „Лебане“ Лебане, заведен под бројем ROP-LEB-22035-IUP-4/2017 за издавање решења о употребној дозволи за МБТС 10/0,4 КВ 2 x 1000 КВА „ Експортекст нова „ изграђену на кат. парцели 894/2 у КО Лебане, општина Лебане

Уз захтев за издавање решења о употребној дозволи инвеститор је приложио следећу документацију:

1. Пројекат за грађевинску дозволу за изградњу МБТС
2. Пројекат за извођење МБТС 10/0,4 2x1000 КВА „ЕКСПОРТЕКСТ НОВА“
3. Потврда лица које врши стручни надзор и извођача радова да је изведено стање једнако пројектованом
4. Решење којим се одобрава извођење радова МБТС - ROP-LEB-22035-ISAW-1/2017 са поврдом о правноснажности решења
5. Елаборат геодетских радова – који је урадио геодетски биро „Гаус“ доо Београд
6. Елаборат геодетских радова за подземне инсталације који је урадио геодетски биро „Гаус“ доо Београд
7. Пуномоћје инвеститора и пуномоћје правног лица ЈП Лебане
8. Решење инвеститора о формирању комисије за технички преглед објекта 01 Број 02-271 од 06.10.2017. Комисија је формирана у саставу: Верица Јанковић дипл.ел. инж. Саша Михајловић, дипл. Инж. Арх. И Мина Ракочевић, геодетски инж..
9. Записник комисије о извршеном техничком прегледу и потврдом да су радови изведени у складу са пројектном документацијом са предлогом за издавање употребне дозволе
10. Накнада за ЦЕОП наплаћена у износу од 2.000,00 динара
11. РАТ плаћена у износу од 17.804,00 динара

Како је инвеститор уз захтев за издавање употребне дозволе поднео сву потребну документацију из члана 158 Закона о планирању и изградњи и члана 42-45 Правилника поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Сл. гласник РС 113/15 и 96/16), а имајући у виду и Записник комисије за технички преглед објекта да је објекат изграђен у складу са пројектом и решењем из члана 145, и да је подобан за употребу, решено је као у диспозитиву.

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Београд – јабланички управни округ Лесковац у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 440,00 динара административне таксе.

Шеф одсека за урбанизам
Бранко Дојчиновић, дипл. инж. грађ.