

Република Србија
Општина Лебане
Општинска управа
Одељење за урбанизам, имовинско
правне, комунално грађевинске
стамбене и инспекцијске послове
ROP-LEB-38353-CPI/12017
06 Број 351-167/G/2017
12.12.2017. године
Лебане

Одељење за урбанизам, имовинско правне, комунално грађевинске, стамбене и инспекцијске послове општинске управе Лебане, решавајући по захтеву инвеститора Општина Лебане, Цара Душана 116, коју по приложеном пуномоћју заступа Миодраг Станковић из Лебана, ЈМБГ 0101961741220, радник ЈП „ЛЕБАНЕ“, за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу улице у селу Ћеновцу, на кат. парцелама број 1249/1, 2432/1, 1250/1 и 1248/1, све у К.О. Ћеновац, на основу члана 8ђ. и члана 134. став 2. Закона о планирању и изградњи (Сл. гласник РС, број 72/09, 81/09 исправка, 24/11, 121/12, 42/13 – УС 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), члана 21 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Сл. Гласник РС, број 113/15 и 96/17) и члана 192. Закона о општем управном поступку (Сл. Лист СРЈ, број 33/97 и 31/01 и „Сл. гласник РС“ број 30/10) доноси

РЕШЕЊЕ О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

ОДОБРАВА се инвеститору Општина Лебане, Цара Душана 116, Матични број 07226608, изградња улице у селу Ћеновцу, на кат. парцелама број 1249/1, 2432/1, 1250/1, све у К.О. Ћеновац, укупна површина парцела је 8 220,00 м².
Објекат је категорије „Г“ класификациони број 211201.
Укупна дужина улице је 646,00 м
Крак „1“ је дужине 366,00 м, крак „2“ је дужине 280,00 м

Извод из пројекта и Пројекат за грађевинску дозволу, израдила је ЈП „ЛЕБАНЕ“ Лебане, одговорно лице пројектанта је Златко Недељковић, главни пројектант је Миодраг Станковић, дипл. инж. грађ. бр. лиценце 312 Г551 08. Број техничке документације 2/2017 из децембра месеца 2017. године.

Техничку контролу извршио је Пројектни биро и грађевинска радња „Делта - инжењеринг“ Лесковац, улица Бошка Бухе бр.1, одговорно лице Зоран Д. Павловић, дипл. инж. грађ. лиценца број 312 2475 03.

Пројекат за грађевинску дозволу, извод из пројекта као и локацијски услови саставни су део овог решења.

Предрачунска вредност радова износи износи 6.251.840,05 динара .

Ослобођено плаћања доприноса за уређење грађевинског земљишта по члану 97. став 9. Закона о планирању и изградњи и члана 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређење грађевинског земљишта 02 Број 418-2 од 29.01.2015. године.

Инвеститор је дужан да органу који је издао грађевинску дозволу поднесе пријаву радова најкасније осам дана пре почетка извођења радова, сходно члану 148. Закона о планирању и изградњи (Сл. гласник РС, број 72/09, 81/09 исправка, 24/11, 121/12, 42/13 – УС 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), и члана 31. став Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Сл. Гласник РС, број 113/15 и 96/16).

Ово решење о грађевинској дозволи престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова у року од две године од дана правноснажности решења о грађевинској дозволи.

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Инвеститор Општина Лебана, Цара Душана 116, поднела је захтев овом одељењу преко свог пуномоћника Миодрага Станковић из Лебана, ЈМБГ 0101961741220, радника ЈП „ЛЕБАНЕ“, заведен под бројем РОР-ЛЕВ-38353-СПИИ-2/2017, инт. број 06 Број 351-167-G/2017, дана 08.12.2017. године за издавање грађевинске дозволе за изградњу улице у селу Ћеновцу, на кат. парцелама број 1249/1, 2432/1, 1250/1 све у К.О. Ћеновац

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе инвеститор су приложио следећу документацију:

1. Извод из пројекта за грађевинску дозволу, израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације број 2/2017
2. Пројекат за грађевинску дозволу, израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације, број тех. документације 2./2017
3. Извештај о техничкој контроли Пројекта за грађевинску дозволу
4. Локацијске услове
5. Доказ о одговарајућем праву на земљишту у складу са Законом о планирању и изградњи-препис листа непокретности бр 417. И 418. К.О. Ћеновац
6. Овлашћење за заступање
7. Накнада за ЦЕОП наплаћена у износу од 5.000,00 динара
8. Ослобођено плаћања доприноса за уређење грађевинског земљишта по члану 97. став 9. Закона о планирању и изградњи и члана 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта 02 Број 418-2 од 29.01.2015. године.

У поступку по поднетом захтеву овај орган је сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09-исправка, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) проверио испуњеност формалних услова за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи улице у насељу Ћеновац и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације на основу које је издато решење грађевинској дозволи, те у случају штете настале као последица примене приложене техничке документације, за коју ако се накнадни утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант, вршилац техничке контроле и инвеститор.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – јабланички управни округ Лесковац у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 400,00 динара административне таксе.

Шеф одсека
Бранко Дојчиновић, дипл. инж. грађ.