

Република Србија
Општина Лебане
Општинска управа
Одељење за урбанизам, имовинско
правне, комунално грађевинске
стамбене и инспекцијске послове
Одсек обједињене процедуре
ROP-LEB-37774-CPI-1/2018
06 Број 351-130-Г/2018
28.12.2018.године

Одељење за урбанизам, имовинско правне, комунално грађевинске, стамбене и инспекцијске послове општинске управе Лебане, решавајући по захтеву инвеститора Општине Лебане, ул. Цара Душана 116, поднетог преко пуномоћника Миодрага Станковић, радника ЈП „Лебане“ Лебане, за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу саобраћајнице-део улице Змајеве у Лебану на катастарским парцелама број 3543 и 3547 у КО Лебане, а на основу члана 134 став 2 . Закона о планирању и изградњи (Сл.гласник РС, број 72/09, 81/09 исправка, 24/11 ,121/12, 42/13 –УС 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14 и 83/2018), члана 21 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Сл. Гласник РС, број 113/15 , 96/16 и 120/17) и члана 136 Закона о општем управном поступку (Сл. Гласник РС, број 18/16) доноси

РЕШЕЊЕ О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

Одобрава се инвеститору Општини Лебане, ул. Цара Душана бр. 116, Лебане, матични број 07226608, изградња саобраћајнице-део улице Змајеве у Лебану на катастарским парцелама број 3543 и 3547 обе у КО Лебане ,категорија објекта „Г“, класификациони број 211201.Укупна дужина улице је 201,51м (крак „1“ дужине 108,90 м и крак „2“ дужине 92,61м).

Предрачунска вредност радова је 1.797.090,00,динара

Пројекат за грађевинску дозволу саобраћајнице-део улице Змајеве у Лебану који се састоји од главне свеске и пројекта саобраћајнице под бројем 10/2018 израдио је пројектант ЈП „Лебане“ Лебане,одговорно лице пројектанта је Златко Недељковић, главни пројектант је Миодраг Станковић,дипл.инж.грађ,број лиценце 312 G551 08.

Техничку контролу пројекта за грађевинску дозволу извршио је Пројектни биро ГРАД ПУТ Лозница,Драгослав Ћирић,дипл.инж.грађ. лиценца број 315 J479 10.

Пројекат за грађевинску дозволу, извод из пројекта као и локацијски услови ROP-LEB-34278-LOC-1/2018 саставни су део овог решења.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава,сходно одредбама чл.97. Закона о планирању и изградњи изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14 и 18/16).

Инвеститор је дужан да органу који је издао грађевинску дозволу поднесе пријаву радова најкасније осам дана пре почетка извођења радова.

Ово решење о грађевинској дозволи престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова у року од три године од дана правноснажности решења о грађевинској дозволи.

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Инвеститор Општина Лебане, ул Цара Душана 116 поднео је захтев овом одељењу преко свог пуномоћника Станковић Миодрага из Лебана, радника ЈП Лебане, заведен под бројем ROP-LEB-37774-CPI-1/2018 за издавање грађевинске дозволе за изградњу саобраћајнице-део улице Змајеве у Лебану кат. парцелама бр. 3543 и 3547 обе у КО Лебане.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе инвеститор је приложио следећу документацију:

1. Извод из пројекта за грађевинску дозволу, израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације
2. Пројекат за грађевинску дозволу, израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације
3. Извештај о техничкој контроли ПГД
4. Локацијске услове издате под бројем ROP-LEB-34278-LOC-1/2018 , интерни број 06 Број 353-37/2018 од 13.12.2018. године
5. Доказ о праву својине на земљишту –Извод из листе непокретности број 1149 КО Лебане
6. Геодетски снимак постојећег стања
7. Овлашћење за заступање
8. Накнада за ЦЕОП
9. Ослобођено плаћања републичке административне таксе (члан 18 Закона о републичким административним таксама)

У поступку по поднетом захтеву овај орган је сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09,81/09-исправка, 24/11,121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13УС,132/14 и 145/14 и 83/16) проверио испуњеност формалних услова за издавање грађевинске дозволе којом се одобрава извођење радова на изградњи саобраћајнице-део улице Змајеве у Лебану на кат. парцелама бр. 3543 и 3547 обе у КО Лебане и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације на основу које је издато решење о грађевинској дозволи, те у случају штете настале као последица примене приложене техничке документације, за коју ако се накнадни утврди да није у складу са прописима и правилима струке ,за штету солидарно одговарају пројектант,вршилац техничке контроле и инвеститор.

Поука о правном средству

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Београд – јабланички управни округ Лесковац у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 400,00 динара административне таксе.

Шеф одсека
Бранко Дојчиновић, дипл. инж. грађ..