

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ЛЕБАНЕ
Општинска управа Лебане
Одељење за урбанизам,
имовинско-правне, комунално-грађевинске
стамбене и инспекцијске послове
ROP-LEB-7894-CPI-1/2018
Инт.06 Број 353-33-Г/2018
29.03.2018 год.
Цара Душана 116
Лебане

Одељење за урбанизам, имовинско-правне, комунално-грађевинске, стамбене и инспекцијске послове Општинске управе Лебане поступајући по захтеву инвеститора Општина Лебане, поднет преко пуномоћника Станковић Миодрага из Лебана, радника ЈП „ЛЕБАНЕ“, за издавање грађевинске дозволе за изградњу општинског пута Лебане – Гегља-Лалиновац, на кат. парцелама број 786 К.О. Радиновац, к.п.бр. 3228 и 3461/3 у К.О. Лалиновац, на основу члана 87. и члана 134. став 2. Закона о планирању и изградњи (Сл.гласник РС, број 72/09, 81/09 исправка, 24/11, 121/12, 42/13 – УС 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), члана 21 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Сл. Гласник РС, број 113/15, 96/16 и 120/2017) и члана 136. Закона о општем управном поступку (Сл.гласник РС" број 18/2016), издаје

РЕШЕЊЕ О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

ОДОБРАВА се инвеститору Општина Лебане, Цара Душана 116, матични број 07226608, изградња општинског пута Лебане–Гегља-Лалиновац, у постојећој регулацији, на кат. парцелама број 786 К.О. Радиновац, к.п.бр. 3228 и 3461/3 обе у К.О. Лалиновац .

Укупна површина парцела 36600,00 м², површина под објектом 17594,22 м²

Категорија објекта „Г“, класификациони број 211201

Укупна дужина пута је 3 198,95 м.

Извод из пројекта и Пројекат за грађевинску дозволу, израдила је ЈП „ЛЕБАНЕ“ Лебане, одговорно лице пројектанта је Златко Недељковић, главни пројектант је Миодраг Станковић, дипл. инж. грађ. бр. лиценце 312 Г551 08. Број техничке документације 1/2018, фебруар 2018. године.

Техничку контролу извршио је Пројектни биро и грађевинска радња „ Делта - инжењеринг“ Лесковац, улица Бошка Бухе бр.1, одговорно лице Зоран Д. Павловић, дипл. инж. грађ. лиценца број 312 2475 03.

Пројекат за грађевинску дозволу, извод из пројекта као и локацијски услови саставни су део овог решења.

Предрачунска вредност радова износи износи 29.285.673,00 динара (без ПДВ-а).

Ослобођено плаћања доприноса за уређење грађевинског земљишта по члану 97. став 9. Закона о планирању и изградњи и члана 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта 02 Број 418-2 од 29.01.2015. године.

Инвеститор је дужан да органу који је издао грађевинску дозволу поднесе пријаву радова најкасније осам дана пре почетка извођења радова, сходно члану 148. Закона о планирању и изградњи (Сл.гласник РС, број 72/09, 81/09 исправка, 24/11, 121/12, 42/13 – УС 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), и члана 31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Сл. Гласник РС, број 113/15 и 96/16 и 120/2017).

Ово решење о грађевинској дозволи престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова у року од две године од дана правноснажности решења о грађевинској дозволи.

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Инвеститор Општина Лебане, Цара Душана 116, поднела је захтев овом одељењу преко свог пуномоћника Миодрага Станковић из Лебана, радника ЈП „ЛЕБАНЕ“, заведен под бројем ROP-LEB-7894-CPI-1/2018, инт. број 06 Број 351-33, поднет дана 29.03.2018. године за издавање грађевинске дозволе за изградњу општинског пута Лебане–Гегља–Лалиновац, у постојећој регулацији, на кат. парцелама број 786 К.О. Радиновац, к.п.бр. 3228 и 3461/3 обе у К.О. Лалиновац .

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе инвеститор је приложио следећу документацију:

1. Извод из пројекта за грађевинску дозволу, израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације број 1/2018
2. Пројекат за грађевинску дозволу, израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације, број тех. документације 1/2018
3. Извештај о техничкој контроли Пројекта за грађевинску дозволу
4. Локацијске услове
5. Препис листа непокретности број 131 К.О. Лалиновац и број 30 К.О. Радиновац
6. Овлашћење за заступање
7. Накнада за ЦЕОП наплаћена у износу од 5.000,00 динара
8. Ослобођено плаћања доприноса за уређење грађевинског земљишта по члану 97. став 9. Закона о планирању и изградњи и члана 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта 02 Број 418-2 од 29.01.2015. године.

У поступку по поднетом захтеву овај орган је сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09-исправка, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) проверио испуњеност формалних услова за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи општинског пута Лебане–Гегља–Лалиновац, на кат. парцелама број 786 К.О. Радиновац, к.п.бр. 3228 и 3461/3 обе у К.О. Лалиновац и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације на основу које је издато решење о грађевинској дозволи, те у случају штете настале као последица примене приложене техничке документације, за коју ако се накнадни утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант, вршилац техничке контроле и инвеститор.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – јабланички управни округ Лесковац у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 400,00 динара административне таксе.

Шеф одсека
Бранко Дојчиновић, дипл. инж. грађ.