

Република Србија
Општина Лебане
Општинска управа
Одељење за урбанизам, имовинско
правне, комунално грађевинске
стамбене и инспекцијске послове
Одсек за спровођење
обједињене процедуре
ROP-LEB-15496-CPI-1/2017
Инт. 06 Број 351-58-Г/2017
07.06.2017.године
Л е б а н е

Одељење за урбанизам, имовинско правне, комунално грађевинске, стамбене и инспекцијске послове општинске управе Лебане, решавајући по захтеву инвеститора инвеститора Јавно водопривредно предузеће „Србијаводе,, Београд,ВОДОПРИВРЕДНИ ЦЕНТАР „МОРАВА" Ниш,кога по овлашћењу заступа Институт „Јарослав Черни, Београд,за издавање грађевинске дозволе за изградњу бујичне преграде у кориту Лозичког потока, на основу члана 8ђ. и члана 134. став 2. Закона о планирању и изградњи (Сл.гласник РС, број 72/09, 81/09 исправка, 24/11 ,121/12, 42/13 –УС 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), члана 16-23 (21).. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Сл. Гласник РС, број 113/15 и 96/17) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. Гласник РС" број 18/2016), доноси

Р Е Ш Е Њ Е О Г Р А Ћ Е В И Н С К О Ј Д О З В О Л И

ДОЗВОЉАВА се инвеститору Јавно водопривредно предузеће „Србијаводе,, Београд,ВОДОПРИВРЕДНИ ЦЕНТАР „МОРАВА" Ниш,улица Трг краља Александра Ујединитеља бр.2,ПИБ 100283824,изградња бујичне преграде у кориту Лозичког потока,на кат.парцелама број 1670/1,1669/5,2933,1663 и 1664,све у К.О. Лебане ,укупна површина парцела је 12438,00м2. Објекат је категорије „Г" класификациони број 215201.

Предрачунска вредност радова износи 3.288.965,00 динара без ПДВ-а.

Извод из пројекта за грађевинску дозволу број 05/1-1 израђен од стране Института за водопривреду „Јарослав Черни"А.Д.,улица Јарослава Черног број 80,11226 Пиносава –Београд,потписан и оверен печатом личне лиценце главног пројектанта мр. Милутин Стефановић,дипл.инж.шум.,лиценца број 375 3939 03.

Пројекат за грађевинску дозволу за радове за заштиту од ерозије и бујица у сливу реке Јабланице-Лозички поток, број 05/1-1 из јануара месеца 2017.године (0.Главна свеска број 05/1-1,Пројекат инжењерског објекта бр. 05/1-1,Хидролошки елаборат бр.05/1-11,Геотехнички елаборат бр. 1029/1) потписан и оверен печатом личне лиценце главног пројектанта мр. Милутин Стефановић,дипл.инж.шум.,лиценца број 375 3939 03.

Техничку контролу извршио је „Хармонија Пројект,,доо,улица Војводе Мишића бр.13/Б,Ваљево,одговорно лице Светозар Клајић,дипл.инж.грађ.

Пројекат за грађевинску дозволу, извод из пројекта као и локацијски услови ROP-LEB-30512-LOCH-2/2016 од 09.02.2017.године, саставни су део овог решења.

Ослобођено плаћања доприноса за уређење грађевинског земљишта по члану 97.став 9. Закона о планирању и изградњи и члана 11.Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта 02 Број 418-2 од 29.01.2015.године.

Инвеститор је дужан да органу који је издао грађевинску дозволу поднесе пријаву радова најкасније осам дана пре почетка извођења радова, сходно члану 148. Закона о планирању и изградњи (Сл.гласник РС, број 72/09, 81/09 исправка, 24/11, 121/12, 42/13 – УС 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14),и члана 31.став Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Сл. Гласник РС, број 113/15 и 96/16).

Извођач радова подноси органу који је издао грађевинску дозволу изјаву о завршетку израде темеља кроз ЦИС,одмах по завршетку њихове изградње.

Уз изјаву извођач радова обавезно подноси геодетски снимак изграђених темеља,израђен у складу са прописима којим се уређује извођење геодетских радова.

Ово решење о грађевинској дозволи престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова у року од две године од дана правноснажности решења о грађевинској дозволи.

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Јавно **водопривредно предузеће „Србијаводе,,** Београд,ВОДОПРИВРЕДНИ ЦЕНТАР „МОРАВА" Ниш,улица Трг краља Александра Ујединитеља бр.2,ПИБ 100283824, поднело је дана 01.06.2017.године преко пуномоћника Института за водопривреду „Јарослав Черни"А.Д.,улица Јарослава Черног број 80,11226 Пиносава –Београд,захтев за изградњу бујичне преграде у кориту Лозичког потока,на кат.парцелама број 1670/1,1669/5,2933,1663 и 1664,све у К.О. Лебане.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе инвеститор су приложио следећу документацију:

1. Извод из пројекта за грађевинску дозволу, израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације
2. Пројекат за грађевинску дозволу, израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације ,број тех.документације 05/1-1/2017
3. Извештај о техничкој контроли Пројекта за грађевинску дозволу
4. Локацијске услове издате под бројем ROP-LEB-30512-LOCH-2/2016 од 09.02.2017.године,
5. Преписе листова непокретности бр 3685,3675,2395,1396 890,све за КО Лебане и оверне сагласности власника парцеле
6. Овлашћење за заступање
7. Накнада за ЦЕОП наплаћена у износу од 5.000,00 динара
8. Републичка административна такса плаћена у износу 770,00 динара ,општинка накнада у износу од 3.300,00 динара
9. слобођено плаћања доприноса за уређење грађевинског земљишта по члану 97.став 9. Закона о планирању и изградњи и члана 11.Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта 02 Број 418-2 од 29.01.2015.године.

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи (Сл.гласник РС, број 72/09, 81/09 исправка, 24/11, 121/12, 42/13 –УС 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14),надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за изградњу и није се упуштао у оцену техничке документације и ипитивање веродостојност документације која је достављена,тако да у случају штете настале као последица примене техничке документације,на основу које је издата грађевинска дозвола ,за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке,за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију,вршилац техничке контроле и инвеститор,

Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђено је да су испуњени формални услови из члана 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Сл. Гласник РС, број 113/15 и 96/17),те је одлучено као у диспозитиву овог решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – јабланички управни округ Лесковац, у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 440,00 динара административне таксе,број рачуна 742221843-57,модел и позив на број 97 83-102,сходно тарифном броју 6. Закона о републичким административним таксама

Решење доставити:

-подносиоцу захтева

-општинској грађевинској инспекцији

Шеф одсека
Бранко Дојчиновић,дипл.инж.грађ.