

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ЛЕБАНЕ
Општинска управа Лебане
Одељење за урбанизам,
имовинско-правне, комунално-грађевинске
стамбене и инспекцијске послове
Одсек обједињене процедуре
Број: ROP-LEB-19870-CPI-1/2019
Инт. 06 Број 351-98-P/2019
19.07. 2019.године
Лебане

Одељење за урбанизам, имовинско-правне, комунално-грађевинске, стамбене и инспекцијске послове Општинске управе Лебане поступајући по захтеву Општине Лебане, Цара Душана 116, захтев поднет преко пуномоћника Станковић Миодрага из Лебана, радника ЈП „ЛЕБАНЕ“ Лебане, за издавање грађевинске дозволе за изградњу паркинг простора у улици Николе Тесле, на катастатским парцелама број 3867 и 724/2 обе у К.О. Лебане, на основу члана 8ђ. и члана 134. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14 и 83/18, 31/2019 и 37/2019), члана 21. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ број 113/15, 96/16 и 120/17) и члана 136. Закона о општем управном поступку (Сл. гласник РС 18/2016 и 95/2018), доноси

РЕШЕЊЕ О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

Одобрава се инвеститору Општини Лебане, ул. Цара Душана бр. 116, Лебане, матични број 07226608, изградња паркинг простора у улици Николе Тесле, на катастатским парцелама број 3867 и 724/2 обе у К.О. Лебане. Категорија објекта „Г“, класификациони број 211201. Укупна дужина паркинга је 80,26м (локација „1“ до бетонског моста на реци Јабланица), дужина другог паркинга је 84,51м, ширина паркинга је 10,0м.

Предрачунска вредност радова је 3.956.150,00 динара

Пројекат за грађевинску дозволу, извод из пројекта за грађевинску дозволу паркинг простора, који се састоји од главне свеске и пројекта саобраћајнице под бројем 13/2019 израдио је пројектант ЈП „Лебане“ Лебане, одговорно лице пројектанта је Златко Недељковић, главни пројектант је Миодраг Станковић, дипл. инж. грађ, број лиценце 312 G551 08.

Техничку контролу пројекта за грађевинску дозволу извршио је Пројектни биро ГРАД ПУТ Лозница, Драгослав Ћирић, дипл. инж. грађ. лиценца број 315 J479 10.

Пројекат за грађевинску дозволу, извод из пројекта као и локацијски услови ROP-LEB-16198-LOC-1/2019, интерни број 353-21/2019 саставни су део овог решења.

Ослобођено плаћања доприноса за уређивање грађевинско земљишта како је прописано чланом 97. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ број 72/08, 81/09, исправка 24/11, 121/12, 42/13-УС 50/13-98/13-УС, 132/14, 145/14 и 83/18 и 31/2019 и 37/2019).

Инвеститор је дужан да органу који је издао грађевинску дозволу поднесе пријаву радова најкасније осам дана пре почетка извођења радова.

Ово решење о грађевинској дозволи престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова у року од три године од дана правноснажности решења о грађевинској дозволи.

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Инвеститор Општина Лебане, ул Цара Душана 116 поднела је захтев овом одељењу преко свог пуномоћника Станковић Миодрага из Лебана, радника ЈП Лебане, заведен под бројем ROP-LEB-19870-CPI-1/2019 од 11.07.2019 године, за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу паркинг простора у улици Николе Тесле ,на катастатским парцелама број 3867 и 724/2 обе у К.О. Лебане .

Уз захтев за издавање решења о грађевинској дозволи инвеститор је приложио следећу документацију:

1. Извод из пројекта за грађевинску дозволу, израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације
2. Пројекат за грађевинску дозволу, израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације
3. Извештај о техничкој контроли ПГД
4. Локацијске услове издате под бројем ROP-LEB-16198-LOC-1/2019 од 01.07.2019. године
5. Извод из листе непокретности број 1149 К.О Лебане и број 42 К.О Лебане
6. Геодетски снимак постојећег стања
7. Овлашћење за заступање
8. Накнада за ЦЕОП
9. Ослобођено плаћања републичке административне таксе (члан 18 Закона о републичким административним таксама)

У поступку по поднетом захтеву овај орган је сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09,81/09-исправка, 24/11,121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13УС,132/14 и 145/14 и 83/18,31/2019 и 37/2019) проверио испуњеност формалних услова за издавање решења о грађевинској дозволи којом се одобрава извођење радова на изградњи паркинг простора у улици Николе Тесле у Лебану и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације на основу које је издато решење о грађевинској дозволи, те у случају штете настале као последица примене приложене техничке документације, за коју ако се накнадни утврди да није у складу са прописима и правилима струке ,за штету солидарно одговарају пројектант,вршилац техничке контроле и инвеститор.

Поука о правном средству

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Београд – јабланички управни округ Лесковац у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 470,00 динара административне таксе.

Шеф одсека
Бранко Дојчиновић, дипл. инж. грађ.