

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ЛЕБАНЕ
Општинска управа Лебане
Одељење за урбанизам,
имовинско-правне, комунално-грађевинске
стамбене и инспекцијске послове
Одсек обједињене процедуре
ROP-LEB-22276-CPI-1/2019
06 Број 351-106-Г/2019
09.08.2019.године
Лебане

Одељење за урбанизам, имовинско-правне, комунално-грађевинске, стамбене и инспекцијске послове Општинске управе Лебане поступајући по захтеву инвеститора Општине Лебане, ул. Цара Душана бр. 116, кога заступа ЈП Лебане” Лебане, овлашћено лице Милан Пешић, радник ЈП „Лебане“ ,за издавање решења о грађевинској дозволи за санацију клизишта у улици Немањиној у Лебану, на катастарским парцелама број 2923/2, 3859/1,3163 и 3162 све у К.О. Лебане, а на основу члана 134 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18 и 31/19),члана 21. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ број 113/15, 96/16 и 120/17) и члана 136. Закона о општем управном поступку (Сл. гласник РС 18/2016), доноси

Р Е Ш Е Њ Е О Г Р А Ћ Е В И Н С К О Ј Д О З В О Л И

Одобрава се инвеститору Општини Лебане, ул. Цара Душана бр. 116, Лебане, матични број 07226608, санација клизишта у улици Немањиној у Лебану, која обухвата изградњу потпорне конструкције (АБ потпорни зид дужине 10м) и друге радове у функцији санације клизишта и саобраћајнице у дужини од 22,95м² и ширине 3м поред зида у улици Немањиној у Лебану на катастарским парцелама број 2923/2, 3859/1, 3163 и 3162 све у К.О. Лебане , категорија објекта „Г“, класификациони број 211201 и 211202.

Предрачунска вредност радова је 1.877.279,47 динара без ПДВ

Пројекат за грађевинску дозволу санације клизишта у улици Немањиној у Лебану сатоји од главне свеске, пројекта конструкције, пројекта саобраћајнице и елабората геотехничких испитивања. Пројектант је „Хармонија пројект“ д.о.о. Ваљево, главни пројектант за израду ПГД је Светозар Клајић, дипл.инж.саобраћаја, број лиценце 315047503. Пројекат конструкције израдила је Снежана Стајић, дипл.инж. грађ, број лиценце 310368003, а пројекат саобраћајнице Светозар Клајић .

Техничку контролу пројекта за грађевинску дозволу извршио је „Hefest engineering“ Ваљево.

Пројекат за грађевинску дозволу, извод из пројекта за грађевинску дозволу као и локацијски услови ROP-LEB-24761-LOC-1/2018 саставни су део овог решења.

Ослобођено плаћања доприноса за уређивање грађевинско земљишта како је прописано чланом 97.Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ број 72/08,81/09,исправка 24/11,121/12,42/13-УС 50/13-98/13-УС,132/14,145/14 и 83/18)

Инвеститор је дужан да органу који је издао грађевинску дозволу поднесе пријаву радова најкасније осам дана пре почетка извођења радова.

Грађевинска дозвола престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године од дана правноснажности решења којим је издата грађевинскоа дозвола.

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Инвеститор Општина Лебане, ул Цара Душана 116 поднео је захтев овом одељењу преко свог пуномоћника Пешић Милана, радника ЈП „Лебане“ , заведен под бројем ROP-LEB-22276-CPI-1/2019 од 31.07.2019 године, за издавање решења о грађевинској дозволи за санацију клизишта у улици Немањиној у Лебану, на к.п. бр. 2923/2, 3859/1, 3163 и 3162, све у К.О. Лебане

Уз захтев за издавање решења о грађевинској дозволи инвеститор је приложио следећу документацију:

1. Извод из пројекта за грађевинску дозволу, израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације
2. Пројекат за грађевинску дозволу, који се састоји од главне свеске, пројекта конструкције и пројекта саобраћајнице, израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације
3. Елаборат геотехничких услова санирања клизишта на к.п. 2923/2 и 3859/1 у КО Лебане који је урадило Предузеће за геолошка истраживања Геопројектинг д.о.о., Ниш
4. Сагласност Смиљковић Ивана, власника к.п. бр. 3163 у КО Лебане
5. Сагласност Цветковић Драгославе, власника к.п. бр. 3162 у КО Лебане
6. Локацијске услове издате под бројем ROP-LEB-24761-LOC-1-2018 , интерни број 06 Број 353-28/2018 од 20.09.2018. године
7. Доказ о праву својине на земљишту –Преписи листова непокрености број 78,80 и 3987, све у Лебане.
8. КТП
9. Овлашћење за заступање за ЈП „Лебане“
10. Овлашћење за заступање за Милана Пешића
11. Накнада за ЦЕОП
12. Ослобођено плаћања републичке административне таксе (члан 18 Закона о републичким административним таксама)

У поступку по поднетом захтеву овај орган је сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09,81/09-исправка, 24/11,121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13УС,132/14 и 145/14 и 83/18) проверио испуњеност формалних услова за издавање решења о грађевинској дозволи којом се одобрава извођење радова санацији клизишта у улици Немањиној у Лебану, на катастарским парцелама број 2923/2, 3859/1, 3163 и 3162, све у К.О. Лебане , општина Лебане и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације на основу које је издато решење о грађевинској дозволи, те у случају штете настале као последица примене приложене техничке документације, за коју ако се накнадни утврди да није у складу са прописима и правилима струке ,за штету солидарно одговарају пројектант,вршилац техничке контроле и инвеститор.

Поука о правном средству

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Београд – јабланички управни округ Лесковац у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 470,00 динара административне таксе.

Саветник
Душанка Марјановић Цолић