

Република Србија
Општина Лебане
Општинска управа
Одељење за урбанизам, имовинско
правне, комунално грађевинске
стамбене и инспекцијске послове
Одсек за обједињену процедуру
ROP-LEB-17279-CPH-3/2017
06 Број 351-100-Г/2017
15.08.2017.године
Лебане

Одељење за урбанизам, имовинско правне, комунално грађевинске, стамбене и инспекцијске послове општинске управе Лебане, решавајући по захтеву инвеститора Општине Лебане, Лебане, Цара Душана 116, захтев поднет преко пуномоћника ЈП „Лебане“ Лебане, за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу секундарне водоводне мреже за снабдевање дела насеља Коњино, а на основу члана 134 став 2 Закона о планирању и изградњи (Сл.гласник РС, број 72/09, 81/09 исправка, 24/11, 121/12, 42/13 –УС 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), члана 21 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Сл. Гласник РС, број 113/15 и 96/16) и члана 136 Закона о општем управном поступку (Сл.гласник РС, број 18/16) доноси

РЕШЕЊЕ О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

Дозвољава се инвеститору Општини Лебане, ул. Цара Душана бр. 116, матични број правног субјекта 07226608, ПИБ 102843083, изградња секундарне водоводне мреже за снабдевање дела насеља Коњино, општина Лебане. Објекат је категорије Г, класификациона ознака 222210, који ће се градити на к.п. бр.3879, 3870/1, 2048/1, 3870/2 и 2096/2. све у КО Коњино, општина Лебане. Изградња секундарног вода је дужине 1162м, пречника 90,0 мм и дужине 78,0мм пречника 63мм за радни притисак 10,0 бара. Секундарна водоводна мрежа се прикључује на постојећу водоводну мрежу у чворовима 7 и 8. Постојећа водоводна мрежа је од АЦ цеви, пречника 250 мм. Радови ће се изводити у појасу регулације улица у насељу Коњино.

Предрачунска вредност радова који ће се изводити на објекту износе 10.409.241,80 динара

Пројекат за грађевинску дозволу је израдио Пројектни биро и грађевинска радња „Делта инжењеринг“ Лесковац, Бошка Бухе бр. 1, а главни пројектант је Зоран Павловић, дипл инж. грађ. број лиценце 313Н62914. Главни пројекат се састоји од од главне свеске и пројекта хидротехничких инсталација.

Вршилац тахничке контроле је Миодраг Станковић, дипл. инж. грађ за пројекат за грађевинску дозволу, и Дејан Ђелић, дипл.инж грађ. бр. лиценце 313 Н26814, за пројекат хидротехничких инсталација

Пројекат за грађевинску дозволу, извод из пројекта за грађевинску дозволу, као и локацијски услови ROP-LEB-17279-LOC-1/2017 саставни су део овог решења

Инвеститор је дужан да органу који је издао грађевинску дозволу поднесе пријаву радова најкасније осам дана пре почетка извођења радова.

Извођач радова прилаже геодетски снимак изведених радова, у складу са прописима којима је уређено извођење геодетских радова

Ово решење о грађевинској дозволи престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова у року од две године од дана правноснажности решења о грађевинској дозволи.

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Инвеститор Општина Лебане, ул. Цара Душана бр. 116, Лебане поднео је захтев овом одељењу преко свог пуномоћника ЈП „Лебане“ Лебане, заведен под бројем ROP-LEB-17279-CPIN-3/2017 за издавање грађевинске дозволе за изградњу секундарне водоводне мреже за снабдевање дела насеља Коњино, општина Лебане, на к.п. 3879, 3870/1,2048/1, 3870/2 и 2096/2 све у КО Коњино, на локацији у селу Коњину.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе инвеститор је приложио следећу документацију:

1. Извод из пројекта за грађевинску дозволу, израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације
2. Пројекат за грађевинску дозволу, израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације
3. Извештај о техничкој контроли ПГД
4. Снимак постојећег стања на КТП
5. Локацијске услове издате под бројем ROP-LEB-17279-LOC-1/2017 , интерни број 06 Број 353-16/2017 од 12.07.2017. године
6. На основу члана 135 Закона о планирању и изградњи и члана 19 став 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, за изградњу комуналне инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице, у складу са фактичким стањем на терену, не доставља се доказ о одговарајућем праву на земљишту, односно објекту.
7. Допринос за уређивање грађевинског земљишта не обрачунава се за објекте комуналне инфраструктуре, сходно члану 97 став 8 Закона о планирању и изградњи
8. Пуномоћје којим инвеститор овлашћује ЈП Лебане, Лебане за заступање
9. Пуномоћје којим законски заступник ПЛ Овлашћује Сашу Михајловића за подношење захтева
10. Накнада за ЦЕОП наплаћена у износу од 5.000,00 динара
11. Ослобођено плаћања РАТ по члану 118 Закона о републичким административним таксама

Како је инвеститор уз захтев за издавање грађевинске дозволе поднео сву потребну документацију из члана 135 и 136 Закона о планирању и изградњи и члана 16 Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем (Сл. гласник РС 113/15 и 96/16) то је решено као у диспозитиву.

На основу члана 8ђ Закона о планирању и изградњи током спровођења обједињене процедуре надлежни орган искључиво врши проверу испуњености формалних услова за изградњу и не упушта се у оцену техничке документације нити испитује веродостојност докумената које прибавља у обједињеној процедури, већ локацијске услове, грађевинску и употребну дозволу издаје, а пријаву радова потврђује , у складу са актима и другим документима из члана 8б овог закона.

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Београд – јабланички управни округ Лесковац у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 400,00 динара административне таксе

Саветник
Душанка Марјановић Цолић