

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
Општина Лебане  
Општинска управа Лебане  
Одељење за урбанизам,  
имовинско-правне, комунално-грађевинске  
стамбене и инспекцијске послове  
ROP-LEB-21545-ISAW-1/2017  
Инт.06 Број 351-81-P/2017  
21.07.2017. год  
Лебане

Одељење за урбанизам, имовинско-правне, комунално-грађевинске, стамбене и инспекцијске послове Општинске управе Лебане поступајући по захтеву инвеститора Анђелковић Десимира из Лебана, улица Немањина бр.9, захтев поднет дана 20.07.2017. године преко пуномоћника Весне Илић из Лебана улица, 19. август број 2, за издавање решења којим се одобравају радови на санацији кровне конструкције  $\frac{1}{2}$  стамбене зграде на кат. парцели број 3149 К.О. Лебане, спратности П+1, на основу члана 8ђ, члана 2. Тачка 35. и члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ број 72/09, 81/09-исправка 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), члана 28. и члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ број 113/15 и 96/16) и члана 136 Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“ број 18/2016), доноси

## РЕШЕЊЕ

**ОДОБРАВА** се инвеститору Анђелковић Десимиру из Лебана, улица Немањина бр.9, извођење радова на санацији  $\frac{1}{2}$  кровне конструкције двојне породично стамбене зграде, спратности П+1, на катастарској парцели број 3149 К.О. Лебане. Друга половина наведене двојне породичне зграде налази се на кат. парцели број 3144 К.О. Лебане.

Категорија објекта „А“ класификациона ознака 112211.

Предрачунска вредност радова је 398.515,00 динара.

**ОБАВЕЗУЈЕ** се инвеститор да се приликом извођења радова у свему придржава техничке документације која је саставни део овог решења, важећих законских прописа, правила грађења, норматива и стандарда чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова.

Саставни део овог решења је Идејни пројекат израђен од стране ПБ Немања Илић пр., инжењерске делатности и техничко саветовање Пројектни биро ИЛИЋ Лебане, Цара Душана 108 Лебане, одговорно лице пројектанта је Немања Илић, власник, главни пројектант је Весна В. Илић, дипл. инж. грађ. лиценца број 317 F675 07.

**Инвеститор је дужан** да овом органу пријави почетак извођења радова кроз ЦИС, најкасније осам дана пре почетка извођења радова. Уз пријаву радова доставља доказ о плаћеној административној такси и накнаде за Централну евиденцију.

## Образложењв

**Анђелковић Десимир** из Лебана, улица Немањина бр.9, поднео је захтев дана 20.07.2017. године преко пуномоћника Весне Илић из Лебана улица, 19. август број 2, за издавање решења којим се одобравају радови на санацији кровне конструкције на  $\frac{1}{2}$  стамбене зграде на кат. парцели број 3149 К.О. Лебане, спратности П+1.

Уз захтев је приложио:

- Идејни пројекат израђен од стране ПБ Немања Илић пр., инжењерске делатности и техничко саветовање Пројектни биро ИЛИЋ Лебане, Цара Душана 108 Лебане, одговорно лице пројектанта је Немања Илић, власник, главни пројектант је Весна В. Илић, дипл. инж. грађ. лиценца број 317 F675 07.

- доказ о уплати накнаде за СЕОР у износу од 2000,00 динара

- доказ о уплати републичке адм. таксе у износу од 770,00 динара

- доказ о уплати општинске накнаде у износу од 900,00 динара
- решење Основног суда у Лесковцу, Судска јединица Ленане, Пословни број П-О-1901/11 од 24.02.2012.године
- сагласност власника друге половине предметне стамбене зграде УОП:1084-2017 од 17.07.2017.године(радови на санацији кровне конструкције биће изведени на ½ зграде који се налази на к.п. бр. 3149 К.О. Лебане ,а друга половина зграде је на парцели 3144 К.О. Лебане).
- пуномоћје за заступање
- катастарско топографски план
- грађевинску дозволу број 4754 од 02.09.1961.године
- препис листа непокретности број 754 К.О. Лебане

Орган надлежан за издавање овог решења не одговара за податке у техничкој документацији која чини саставни део овог решења, те у случају штете настале као последица примене исте, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који израдио и потписао техничку документацију, и инвеститор.

У поступку по поднетом захтеву ово Одељење је утврдило да је инвеститор приложио сву потребну документацију прописану чланом 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09-исправка, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13УС, 132/14 и 145/14) и чланом 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС" број 113/15 и 96/2016), за издавање решења којим се одобрава извођење радова на санацији кровне конструкције на ½ стамбене зграде, на кат. парцели број 3149 К.О. Лебане, спратности П+1.

Имајући у виду да инвеститор испуњава услове за издавање решења којим се одобрава извођење радова на санацији кровне конструкције на ½ стамбене зграде на кат. парцели број 3149 К.О. Лебане, спратности П+1, одлучено је као у диспозитиву решења.

#### ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре-Јабланички управни округ у Лесковцу у року од осам дана од дана достављања овог решења.

Жалба се предаје преко овог Одељења, таксирана са 400,00 динара административне таксе бр. 840-742251843-73, модел 97, позив на број 24-057.

Решење доставити подносиоцу захтева, општинској грађевинској инспекцији и архиви.

Шеф одсека за урбанизам  
Бранко Дојчиновић, дипл. инж. грађ.