

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ЛЕБАНЕ
Општинска управа Лебане
Одељење за урбанизам,
имовинско-правне, комунално-грађевинске
стамбене и инспекцијске послове
Одсек обједињене процедуре
Број: ROP-LEB-8482-ISAW-1/2018
Инт. 06 Број 351-35-P/2018.
20.04.2018.године
Лебане

Одељење за урбанизам, имовинско-правне, комунално-грађевинске, стамбене и инспекцијске послове, одсек обједињене процедуре, Општинске управе Лебане поступајући по захтеву Општине Лебане, улица Цара Душана 116, коју заступа ЈП Лебане Лебане – Саша Михајловић, радник ЈП „Лебане“ за издавање решења којим се одобрава извођење радова на уградњи унутрашњих инсталација у постојећи објект производна хала „Експортекст 15 мај“ Лебане, изграђена на кат.парцела број 894/1 и 894/2 обе у К.О. Лебане, на основу члана 8ђ. и члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ број 113/15, 96/16 и 120/2017) и члана 136. Закона о општем управном поступку („СЛ. Гласник РС“ број 18/2016), доноси

РЕШЕЊЕ

Одобрава се инвеститору Општина Лебане, ул Цара Душана бр 116, Лебане (матични број 07226608, ПИБ 102878648), извођење радова на уградњи унутрашњих инсталација у постојећи објект – производна хала „Експортекст 15 мај“ Лебане изграђеној на к.п.број 894/1 и 894/2 К.О. Лебане (категорија објекта „В“ класификациони број 125102), бруто површина објекта 12917,3м². Врста инсталација које се уграђују предвиђене су пројектном документацијом

Предрачунска вредност радова је 73.428.614,00 динара.

Саставни део овог решења о извођењу радова на уградњи унутрашњих инсталација је идејни пројекат – идејно решење који се састоји од главне свеске и идејног решења за пројекта грејања и вентилације производног објекта, идејно решење за пројекат грејања и вентилације пратећих објекта, идејно решење за пројекат хидрантске мреже, идејно решење за машински пројекат компримованог ваздуха производног простора, идејно решење за машински пројекат котларнице и идејно решење за технолошко машински пројекат, израђен од стране „ Пин пројекат“ д.о.о. Ваљево, Војина Софронића бб, одговорно лице пројектанта Перко Ђермановић, дипл.инж.маш. бр. Лиценце 330 F579 07

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава, сходно одредбама чл.97. Закона о планирању и изградњи изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14).

Инвеститор је дужан да овом органу пријави почетак извођења радова кроз ЦИС, најкасније осам дана пре почетка извођења радова, са подацима и доказима прописаним чланом 148. Закона о планирању и изградњи .

Образложење

Инвеститор Општина Лебане поднео је захтев Број: ROP-LEB-8482-ISAW-1/2017, дана 04.04.2018.године, за издавање решења којим се одобрава извођења радова на уградњи унутрашњих инсталација у постојећи објект производна хала „Експортекст 15 мај“, изграђен на к.п. бр. 894/1 и 894/2 обе у КО Лебане, на локацији у улици 19. Август бр. 1, Лебане, преко пуномоћника Саше Михајловић, радника ЈП „Лебане“..

Уз захтев инвеститор је је приложио:

- идејно решење- идејни пројекат који се састоји од – главна свеска, идејно решење за пројекат грејања и вентилације производног објекта, идејно решење за пројекат грејања и вентилације пратећих објеката, идејно решење за пројекат хидрантске мреже, идејно решење за машински пројекат компримованог ваздуха производног простора, идејно решење за пројекат за машински пројекат котларнице, идејно решење за технолошко-машински пројекат.
- доказ о уплати накнаде за СЕОП у износу од 2000,00 динара
- пуномоћје за заступање инвеститора Јавном предузећу „Лебане“ Лебане
- пуномоћје за заступање Јавног предузећа Лебане раднику Саши Михајловићу
- извод из ЛН број 719 за кат. Парцелу 894/1 и 894/2 у КО Лебане, прибављену у поступку обједињене процедуре за прибављање решења о извођењу радова на санацији и адаптацији производног објекта
- решење о одобрењу извођења радова – санација и адаптација производне хале „Експортекст 15 мај“ ROP-LEB-11912-ISAW-1/2017 од 11.05.2017. године

У поступку по поднетом захтеву овај орган је сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09-исправка, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) проверио испуњеност формалних услова за изградњу и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације на основу које је издато решење којим се одобрава извођење радова по члану 145. Закона, за коју ако се накнадни утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Ослобођено плаћања републичке административне таксе на основу члана 18. Закона о републичким административним таксама.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ

Против овог решења дозвољена је жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре-Јабланички управни округ у Лесковцу, у року од осам дана од дана достављања.

Жалба се предаје преко овог Одељења, таксирана са 400,00 динара административне таксе.

Шеф одсека
Бранко Дојчиновић, дип. инж. грађ.