

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
Општина Лебане  
Општинска управа Лебане  
Одељење за урбанизам,  
имовинско-правне, комунално-грађевинске  
стамбене и инспекцијске послове  
ROP-LEB-4055-ISAW-1/2019  
Инт.06 Број 351-23-P/2019  
01.03.2019. год  
Лебане

Одељење за урбанизам, имовинско-правне, комунално-грађевинске, стамбене и инспекцијске послове Општинске управе Лебане поступајући по захтеву инвеститора Здравковић Костадина из Лебана, улица Царице Милице 13, захтев поднет дана 24.02.2019. године преко пуномоћника Весне Илић из Лебана улица, 19. август број 2, за издавање решења којим се одобравају радови на реконструкцији стамбене зграде са једним станом на кат. парцели број 190/2 К.О. Лебане, спратности П+0, на основу члана 8ђ., члана 2. тачка 32. и члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ број 72/09, 81/09-исправка 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13УС, 132/14 и 83/2018), члана 28. и члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ број 113/2015 и 96/2016 и 120/2017) и члана 136 Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“ број 18/2016), доноси

## РЕШЕЊЕ

**ОДОБРАВА** се инвеститору Здравковић Костадину из Лебана, улица Царице Милице 13 извођење радова на реконструкцији стамбене зграде са једним станом на кат. парцели број 190/2 К.О. Лебане, спратности П+0, површина земљишта под објектом 92,50 м<sup>2</sup>.

Висина објекта-венац 3,50м, слеме 5,625м, спратна висина 2,70м.

Категорија објекта „А“ класификациона ознака 111011.

Предрачунска вредност радова је 2.500.000,00 динара.

Саставни део овог решења је Идејни пројекат израђен од стране ПБ „ИЛИЋ“. Пр. Немања Илић, ул. Цара Душана 108, Лебане, број техничке документације, глана свеска 0-6/19 и пројекат архитектуре број 1-6/19, фебруар 2019. године, одговорно лице пројектанта је Немања Илић, власник, главни пројектант је Весна В. Илић, дипл. инж. грађ. лиценца број 317 F675 07.

ОБАВЕЗУЈЕ се инвеститор да се приликом извођења радова у свему придржава техничке документације која је саставни део овог решења, важећих законских прописа, правила грађења, норматива и стандарда чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова.

Ово одобрење престаје да важи ако инвеститор не отпочне са радовима у року од три године од дана правноснажности решења.

**Инвеститор је дужан** да овом органу пријави почетак извођења радова кроз ЦИС, најкасније осам дана пре почетка извођења радова. Уз пријаву радова доставља доказ о плаћеној административној такси и накнаде за Централну евиденцију.

**Извођач радова је дужан** да овом органу поднесе изјаву о завршетку израде темеља кроз ЦИС, одмах по завршетку њихове изградње. Уз изјаву прилаже геодетски снимак изграђених темеља, израђен у складу са прописима којима се уређује извођење геодетских радова.

## Образложењв

Здравковић Костадин из Лебана, улица Царице Милице 13, поднео је захтев преко пуномоћника Весне Илић из Лебана улица, 19. август број 2, за издавање решења којим се одобравају радови на реконструкцији стамбене зграде са једним станом на кат. парцели број 190/29 К.О. Лебане, спратности П+0.  
извођење радова на реконструкцији стамбене зграде са једним станом на кат. парцели број

Уз захтев је приложио:

- Идејни пројекат израђен од стране ПБ Немања Илић пр.,инжењерске делатности и техничко саветовање Пројектни биро ИЛИЋ Лебане,Цара Душана 108 Лебане,број техничке документације,глана свеска 0-6/19 и пројекат архитектуре број 1-6/19,фебруар 2019.године, одговорно лице пројектанта је Немања Илић,власник,главни пројектант је Весна В. Илић,дипл.инж.грађ. лиценца број 317 F675 07.

- доказ о уплати накнаде за СЕОР
- доказ о уплати републичке адм. таксе
- доказ о уплати општинске накнаде
- пуномоћје за заступање
- катастарско топографски план
- препис листа непокретности број 1492 К.О. Лебане
- потврду о изузимању из обавеза плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта за реконструкцију породичне куће П+0 у улици Царице Милице 13 у Лебану на кат.парцели број 190/2 К.О.Лебане издату од стране ЈП ЛЕБАНЕ под бројем 16-91/19 од 01.03.2019.године.

У поступку по поднетом захтеву овај орган је сходно члану 8ђ.Закона о планирању и изградњи (" Сл.гласник РС" број.72/09, 81/09-исправка, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13 -УС, 98/13УС, 132/14 и 145/14 и 83/18) проверио испуњеност формалних услова за издавање решења којим се одобрава извођење радова на реконструкцији стамбене зграде са једним станом на кат.парцели број 190/2 К.О. Лебане,спратности П+0 и није се упуштао у оцену техничке документације,нити је испитао веродостојност докумената прибављених у обједињеној процедури,те у случају штете настале као последица примене приложене техничке документације, за коју ако се накнадни утврди да није у складу са прописима и правилима струке ,за штету солидарно одговарају пројектант,вршилац техничке контроле и инвеститор.

На основу приложених доказа и утврђеног чињеничног стања одлучено је као у диспозитиву решења.

#### ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ

Против овог решења дозвољена је жалба Министарству грађевинарства,саобраћаја и инфраструктуре-Јабланички управни округ у Лесковцу,у року од осам дана од дана достављања.

Жалба се предаје преко овог Одељења,таксирана са 460,00 динара административне таксе.

Решење доставити подносиоцу захтева,општинској грађевинској инспекцији и архиви.

Шеф одсека обједињене процедуре  
Бранко Дојчиновић,дипл.инж.грађ.