

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Општина Лебане
Општинска управа Лебане
Одељење за урбанизам,
имовинско-правне, комунално-грађевинске
стамбене и инспекцијске послове
ROP-LEB-35984-ISAW-1/2017
Инт.06 Број 351-158-P/2017
23.11.2017. год
Лебане

Одељење за урбанизам, имовинско-правне, комунално-грађевинске, стамбене и инспекцијске послове Општинске управе Лебане поступајући по захтеву инвеститора Горан Марковић пр производња пелета био марк 17 Бошњаце, матични број 64721852, ПИБ 110198817, захтев поднет дана 16.11.2017. године преко пуномоћника „Нине електро“ д.о.о. Ниш, улица Гутенбергова 33, за издавање решења којим се одобрава ивођење радова на изградњи СТС10/0,4 kV „Горан Марковић Пелетара“, и прикључног вода 10 kV, кабловског вода на к.п.бр. 3177/24 К.О. Лебане, на основу члана 8ђ., члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ број 72/09, 81/09-исправка 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13УС, 132/14 и 145/14), члана 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласни РС“ број 113/15) , доноси

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА се инвеститору ГОРАН МАРКОВИЋ ПР ПРОИЗВОДЊА ПЕЛЕТА БИОМАРК 17 БОШЊАЦЕ, матични број 64721852, ПИБ 110198817, извођење радова на изградњи МБТС 10/0,4 kV снаге 250 kVA, „Горан Марковић Пелетара“ и прикључног вода 10 kV, кабловског вода, на к.п.бр. 3177/24 К.О. Бошњаце. Површина парцеле је 8 ари, 24 м².

Класификациони број објекта 222420 (Трансформаторске станице и подстанице), категорија „Г“, Прикључни вод – класификациони број 222410 (локални електрични надземни или подземни водови), категорија „Г“.

Предрачунска вредност радова је 1.790.975,00 динара (без ПДВ-а).

Саставни део овог решења је Идејни пројекат израђен од стране „Нине електро“ д.о.о. Ниш, улица Гутенбергова 33, бр.тех. документације број 2510/17, одговорно лице пројектанта је Драган Ђурић, дипл.инж.ел., главни пројектант је Мидраг Ђоковић, дипл.инж.ел. број лиценце 350 L35012, главни пројектант за грађевински део је Драган Станковић, дипл.инж.грађ., лиценца број 313 D803 06.

За предметни објекат не обрачунава се допринос за уређење грађевинског земљишта сходно члану 97. став 8. Закона о планирању и изградњи. Инвеститор је приложио Потврду о изузимању из обавеза плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта издату од стране Јавно предузеће „Лебане“ под бројем 10 Број 179-746/17 од 22.11.2017. године.

Ово одобрење престаје да важи ако инвеститор не отпочне са радовима у року од две године од дана правноснажности решења.

Инвеститор је дужан да овом органу пријави почетак грађења објекта, осам дана пре почетка извођења радова кроз ЦИС. Уз пријаву радова доставља доказ о плаћеној административној такси и накнаде за Централну евиденцију.

Извођач радова је дужан да овом органу поднесе изјаву о завршетку темеља кроз ЦИС, одмах по завршетку њихове изградње. Уз изјаву прилаже геодетски снимак изграђених темеља, израђен у складу са прописима којима се уређује извођење геодетских радова.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Инвеститор Горан Марковић пр производња пелета биомарк 17 Бошњаце, матични број 64721852, ПИБ 110198817, поднео је захтев дана 16.11.2017. године, за издавање решења којим

се одбрава извођење радова на изградњи МБТС 10/0,4 kV снаге 250 kVA, „Горан Марковић Пелетара“ и прикључног вода 10 kV, кабловског вода, на к.п.бр. 3177/24 К.О. Бошњаце, Општини Лебане, преко пуномоћника „Нине електро“ д.о.о. Ниш, улица Гутенбергова 33,

Уз захтев је достављена документација и то:

- Идејни пројекат израђен од стране „Нине електро“ д.о.о. Ниш, улица Гутенбергова 33, бр.тех. документације број 2510/17, одговорно лице пројектанта је Драган Ђурић, дипл.инж.ел., главни пројектант је Мидраг Ђоковић, дипл.инж.ел. број лиценце 350 L35012, главни пројектант за грађевински део је Драган Станковић, дипл.инж.граф., лиценца број 313 D803 06.
- извод из листа непокретности број 2323 К.О. Бошњаце
- Техничке услове за пројектовање и прикључење на дистрибутивни електроенергетски систем издате под бројем 198/96/1 од 30.03.2017. године, издати од стране ОДС „ЕПС Дистрибуција“, д.о.о. Београд, Огранак „Електродистрибуција Лесковац“, Лесковац, ул. Стојана Љубића бр.16 ЕПС Дистрибуција“, д.о.о. Београд
- сагласност „ЕПС Дистрибуција“, д.о.о. Београд, Оператор дистрибутивног система, Огранак „Електродистрибуција Лесковац“, Лесковац, број 228943/1 од 04.09.2017. године.
- овлашћење за заступање
- доказ о уплати накнаде за СЕОР у износу од 2000,00 динара
- доказ о уплати РАТ

У поступку по поднетом захтеву овај орган је сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09-исправка, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) проверио испуњеност формалних услова за издавање решења којим се одобрава извођење радова на градњи МБТС 10/0,4 kV снаге 250 kVA, „Горан Марковић Пелетара“ и прикључног вода 10 kV, кабловског вода, на к.п.бр. 3177/24 К.О. Бошњаце и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације на основу које је издато решење по члану 145. Закона о планирању и изградњи, те у случају штете настале као последица примене приложене техничке документације, за коју ако се накнадни утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант, вршилац техничке контроле и инвеститор.

На основу приложених доказа и утврђеног чињеничног стања одлучено је као у диспозитиву решења.

На основу приложених доказа и утврђеног чињеничног стања одлучено је као у диспозитиву решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ

Против овог решења дозвољена је жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре-Јабланички управни округ у Лесковцу, у року од осам дана од дана достављања.

Жалба се предаје преко овог Одељења, таксирана са 400,00 динара административне таксе.

Решење доставити подносиоцу захтева, општинској грађевинској инспекцији и архиви.

Шеф одсека за урбанизам
Бранко Дојчиновић, дипл.инж.граф.