

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
Општина Лебане  
Општинска управа Лебане  
Одељење за урбанизам,  
имовинско-правне, комунално-грађевинске  
стамбене и инспекцијске послове  
Одсек обједињене процедуре  
**ROP-LEB-4225-ISAW-2/2019**  
Инт.06 Број 351-39-R/2019  
08.04.2019. год  
Лебане

Одељење за урбанизам, имовинско-правне, комунално-грађевинске, стамбене и инспекцијске послове одсека обједињене процедуре Општинске управе Лебане поступајући по захтеву инвеститора Станоје Стојиљковић из села Коњино општина Лебане, поднетог дана 31.03.2019. године преко пуномоћника Саше Михајловић из Лебана, улица Николе Тесле бр.13 за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи зграде за смештај пољопривредних машина и алата на к.п.бр. 2148/1 КО Коњино, на основу члана 8ђ.и члана 145.Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС" број 72/09,81/09- исправка 24/11, 121/12,42/13-УС, 50/13-УС, 98/13УС, 132/14, 145/14 и 83/18 ), члана 28. и 29.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласни РС" број 113/15, 96/16 и 120/17) , доноси

## РЕШЕЊЕ

**ОДОБРАВА** се инвеститору Стојиљковић Станоју из села Коњино, општина Лебане извођење радова на изградњи зграде за смештај пољопривредних машина и алата на к.п.бр. 2148/1 КО Коњино, спратност објекта „П", површина објекта у основи 259,42 4м<sup>2</sup>, ката венца објекта 6.37м, ката слемена 8,04м.

Класификациони број објекта 127141, категорија објекта „А"  
Предрачунска вредност радова је 4.046.952,00 динара.

Саставни део овог решења је Идејни пројекат, број техничке документације 9/2019, израђен од стране Студио за пројектовање и извођење радова у грађевинарству „Белведере" Лебане, ул.Боре Станковића бр.12, одговорно лице пројектанта Саша Михајловић, главни пројектант Саша Михајловић, дипл.инж.арх. број лиценце 310 Н409 09.

Ово одобрење престаје да важи ако инвеститор не отпочне са радовима у року од три године од дана правноснажности решења.

**Инвеститор је дужан** да овом органу пријави почетак грађења објекта, осам дана пре почетка извођења радова кроз ЦИС. Уз пријаву радова доставља доказ о плаћеној административној такси и накнаде за Централну евиденцију.

**Извођач радова је дужан** да овом органу поднесе изјаву о завршетку темеља кроз ЦИС, одмах по завршетку њихове изградње. Уз изјаву прилаже геодетски снимак изграђених темеља, израђен у складу са прописима којима се уређује извођење геодетских радова.

## ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Стојиљковић Станоје из села Коњино, општина Лебане поднео је захтев за издавање одобрења за извођење радова на изградњи зграде за смештај пољопривредних машина и алата на к.п.бр. 2148/1 КО Коњино, спратност објекта „П".

Уз захтев је достављена документација и то:

- Идејни пројекат израђен од стране Студио за пројектовање и извођење радова у грађевинарству „Белведере" Лебане, ул.Боре Станковића бр.12, одговорно лице пројектанта Саша Михајловић, главни пројектант Саша Михајловић, дипл.инж.арх. број лиценце 310 Н409 09, број техничке документације 1/2019..

- извод из листа непокретности број 487 К.О. Коњино .
- локацијски услови ROP-LEB-4225-LOC-1/2019 Инт.06 Број 353-7/2019.
- потврда о изузимању из обавеза плаћања доприноста за уређење грађевинског земљишта издату од стране ЈП „Лебане“ под бројем 10 број 36-163 од 08.04.2019.године
- доказ о уплати накнаде за СЕОР у износу од 2000,00 динара
- доказ о уплати републичке адм. Таксе у износу од 450,00 динара и 310,00 динара
- доказ о уплати општинске накнаде у износу од 1200,00 динара
- сагласности власника суседних парцела
- овлашћење за заступање

У поступку по поднетом захтеву овај орган је сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи (" Сл.гласник РС" број.72/09, 81/09-исправка, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13 -УС, 98/13УС, 132/14 и 145/14 ) проверио испуњеност формалних услова за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи зграде за смештај пољопривредних машина и алата на к.п.бр. 2148/1 КО Коњино на катастарској парцели број 2148/1 КО Коњино,и није се упуштао у оцену техничке документације,нити је испитао веродостојност докумената прибављених у обједињеној процедури,те у случају штете настале као последица примене приложене техничке документације, за коју ако се накнадни утврди да није у складу са прописима и правилима струке ,за штету солидарно одговарају пројектант,вршилац техничке контроле и инвеститор.

На основу приложених доказа и утврђеног чињеничног стања одлучено је као у диспозитиву решења.

#### ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ

Против овог решења дозвољена је жалба Министарству грађевинарства,саобраћаја и инфраструктуре-Јабланички управни округ у Лесковцу,у року од осам дана од дана достављања.

Жалба се предаје преко овог Одељења,таксирана са 460,00 динара административне таксе.

Решење доставити подносиоцу захтева,општинској грађевинској инспекцији и архиви.

Шеф одсека обједињене процедуре  
Бранко Дојчиновић,дипл.инж.грађ.