

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Општина Лебане
Општинска управа Лебане
Одељење за урбанизам,
имовинско-правне, комунално-грађевинске
стамбене и инспекцијске послове
ROP-LEB-2266-ISAW-1/2017
Инт.06 Број 351-10-P/2017
09.02.2017. год
Лебане

Одељење за урбанизам, имовинско-правне, комунално-грађевинске, стамбене и инспекцијске послове Општинске управе Лебане поступајући по захтеву инвеститора Тање Спасић из Лебана улица Жикице Јовановића број 13, захтев поднет дана 03.02.2017.године преко пуномоћника Саше Михајловића из Лебана, улица Николе Тесле број 13, за издавање решења којим се одобравају радови на изградњи сталне ограде, на основу члана 145.Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС" број 72/09,81/09-исправка 24/11,121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13УС,132/14 и 145/14),члана 28.и члана 29.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем(„Сл.гласни РС"број 113/15и 96/16) и члана 192. Закона о општем управном поступку(„Сл.лист СРЈ број 33/97и 31/01 И „Сл.гласник РС" број 30/10,доноси

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА се инвеститору **Тањи Спасић из Лебана улица Жикице Јовановића Шпанца број 13**, изградња **ограде**, на катастарској парцели број **1860/2 К.О. Кривача**.

Ограду према суседнимј парцелама број 520/1,1861, 1859и 1860/1 КО Кривача, поставити према катастарском плану и операту,тако да стубови ограде буду на земљишту власника ограде.Дужина укупна дужина ограде је 136,47м од тога ограда према суседној кат.парцели 520/1К.О.Кривача је 16,50т, према кп.бр.1861 КО Кривача је 30,24т, према кп.бр.1859 КО Кривача је 27,66т .

Ограду према приступном путу кп.бр. 2688 КО Кривача поставити на регулациону линију тако да ограда, стубови ограде, колска капија у дужини од 3,00т и пешачка капија дужине 1,20т буду на парцели 1860/2 КО Кривача, која се ограђује дужина ограде према приступном путу је 29,86т.

Предрачунска вредност радова је **820.440,00 дин**.

Саставни део овог решења је Идејни пројекат израђен од стране „ЛЕДИС-ГРАДЊА“ д.о.о. Лесковац Светозара Марковића 62, Лесковац бр.тех.документације 2/2017, одговорно лице пројектанта је Славица Ранђеловић, главни пројектант је Ивана Ранђеловић „дипл.инж.арх. лиценца број 300 0736 16

Инвеститор је дужан да овом органу пријави почетак грађења објекта, осам дана пре почетка извођења радова кроз ЦИС. Уз пријаву радова доставља доказ о плаћеној административној такси и накнаде за Централну евиденцију.

Извођач радова је дужан да овом органу поднесе изјаву о завршетку темеља кроз ЦИС,одмах по завршетку њихове изградње. Уз изјаву прилаже геодетски снимак изграђених темеља, израђен у складу са прописима којима се уређује извођење геодетских радова.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Тања Спасић из Лебана улица Жикице Јовановића Шпанца број 13 поднела је захтев дана 03.02.2017.године преко пуномоћника Саше Михајловића из Лебана,улица Николе Тесле број 13,за издавање решења којим се одобравају радови на изградњи сталне ограде ,на катастарској парцели број **1860/2 К.О. Кривача**.

Уз захтев је приложио:

- Идејни пројекат израђен од стране „ЛЕДИС-ГРАДЊА“ д.о.о. Лесковац Светозара Марковића 62, Лесковац, бр.тех.документације 2/2017, одговорно лице пројектанта је Славица Ранђеловић, главни пројектант је Ивана Ранђеловић, дипл.инж.арх. лиценца број 300 0736 16
- доказ о праву својине на земљишту-препис листа непокретности број 787 К.О. Кривача.
- доказ о уплати накнаде за СЕОР у износу од 2000,00 динара
- доказ о уплати општинске адм. таксе у износу од 900,00 динара
- доказ о уплати републичке адм. Таксе у износу од 770,00 динара

У поступку по поднетом захтеву ово Одељење је утврдило да је инвеститор приложио сву потребну документацију прописану чланом 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09,81/09-исправка, 24/11,121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13УС,132/14 и 145/14) и чланом 28. И 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС" број 113/15 и 96/16) за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи ограде на кат.парцели **1860/2 К.О. Кривача.**

На основу приложених доказа и утврђеног чињеничног стања одлучено је као у диспозитиву решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ

Против овог решења дозвољена је жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре-Јабланички управни округ у Лесковцу, у року од осам дана од дана достављања.

Жалба се предаје преко овог Одељења, таксирана са 400,00 динара административне таксе.

Решење доставити подносиоцу захтева, општинској грађевинској инспекцији и архиви.

Шеф одсека за урбанизам
Бранко Дојчиновић, дипл. инж. грађ.