

На основу члана 6. Став 5. Закона о порезима на имовину („Сл.гласник РС“ бр.26/2001, „Сл. лист СРЈ „ бр. 42/2002 и „ Сл. гласник РС“, бр. 80/2002-др. закон, 135/2004, 61/2007, 5/2009. 101/2010. 24/2011, 78/2011, 58/2012, 47/2013 и 68/14 и др. закон), члана 32. Закона о локалној самоуправи (Сл. гласник РС“ бр. 129/2007 83/2014-др. закон и 101/16-др. закон и 47/2018) и члана 39. Статута општине Лебане („Сл. гласник града Лесковца бр. 16/2008 и 21/2008) , Скупштина општине Лебане на седници одржаној дана 15.08.2018. године донела је:

ОДЛУКУ О ПРОСЕЧНОЈ ЦЕНИ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЗОНАМА У КОЈИМА СЕ НАЛАЗЕ НЕПОКРЕТНОСТИ

Члан 1.

Овом одлуком утврђује се просечна цена непокретности на територији општине Лебане у зони у којој се налази та непокретност

Члан 2.

Просечне цене непокретности по зонама на територији општине Лебане на основу којих је за текућу годину утврђена основица пореза на имовину за непокретности износеи то:

Зона	Врста непокретности	Износ
Зона 1	Пословне зграде и други грађевински објекти који служе за обављање делатности	50.457,18
Зона 2	Пословне зграде и други грађевински објекти који служе за обављање делатности	40.365,74
Зона 3	Пословне зграде и други грађевински објекти који служе за обављање делатности	30.274,31
Сеоско подручје	Пословне зграде и други грађевински објекти који служе за обављање делатности	20.182,87
Ван сеоских и градских насеља	Пословне зграде и други грађевински објекти који служе за обављање делатности	15.137,15
Зона 1	Стан	35.736,07
Зона 2	Стан	28.588,86
Зона 3	Стан	21.441,64
Сеоско подручје	Стан	14.294,43
Ван сеоских и градских насеља	Стан	10.720,82
Зона 1	Кућа за становање	35.736,07
Зона 2	Кућа за становање	28.588,86
Зона 3	Кућа за становање	21.441,64
Сеоско подручје	Кућа за становање	14.294,43
Ван сеоских и градских насеља	Кућа за становање	10.720,82
Зона 1	Гаража и гаражно место	14.349,07
Зона 2	Гаража и гаражно место	11.479,26
Зона 3	Гаража и гаражно место	8.609,44
Сеоско подручје	Гаража и гаражно место	5.739,63
Ван сеоских и градских насеља	Гаража и гаражно место	4.304,72

Члан 3.

Скупштина општине Лебане дужна је да, до истека рока предвиђеног Законом, односно 30. Новембра сваке текуће године објави просечне цене одговарајућих непокретности на основу којих је за текућу годину утврђена основица пореза на имовину за непокретности обвезника који не воде пословне књиге и то у зони која је утврђена као најопремљенија зона.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу даном доношења а објавиће се у „Службеном гласнику града Лесковца“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЛЕБАНЕ

02 БРОЈ 436-5

ПРЕДСЕДНИК

Срђан Јовић