

Република Србија
Општина Лебане
Општинска управа
Одељење за урбанизам, имовинско
правне, комунално грађевинске
стамбене и инспекцијске послове
Одсек за обједињену процедуру
ROP-LEB-36799-CPH-2/2019
06 Број 351-90-Г/2019
09.07.2019.године
Л е б а н е

Одељење за урбанизам, имовинско правне, комунално грађевинске, стамбене и инспекцијске послове општинске управе Лебане, решавајући по захтеву инвеститора Општине Лебане, Лебане, Цара Душана 116, захтев поднет преко пуномоћника Водотехника доо Београд, Савски венац, Лабска 4. чији је законски заступник Горан Недић, за издавање решења о грађевинској дозволи за реконструкцију и доградњу водоводне мреже за насеља низводно од града Лебана (Лугаре, Велико Војловце, Доње Врановце, Мало Војловце, Бошњаце, Пертате, Цекавица, Ћеновац и Тогочевце), а на основу члана 134 став 2 Закона о планирању и изградњи (Сл.гласник РС, број 72/09, 81/09 исправка, 24/11, 121/12, 42/13 –УС 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19), члана 21. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Сл. Гласник РС, број 113/15, 96/16 и 120/17) и члана 136. Закона о општем управном поступку (Сл.гласник РС, број 18/16) доноси :

РЕШЕЊЕ О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

Дозвољава се инвеститору Општини Лебане, ул. Цара Душана бр. 116, матични број правног субјекта 07226608, ПИБ 102843083 реконструкција и доградња водоводне мреже за насеља низводно од града Лебана (Лугаре, Велико Војловце, Доње Врановце, Мало Војловце, Бошњаце, Пертате, Цекавица, Ћеновац и Тогочевце). Објекат је категорије Г, класификациона ознака 222210, који ће се градити на кат. Парцелама у: К.О. **Коњино**: 3293/2, 3293/1, 3279/1, 3278, 3277, 3273, 3274, 3275 и 3878, у К.О. **Ждеглово** : 2218, 2219, 678, 992/1, 2221, 1042/1, 1045/1, 1091, 1090, 1087, 1086, 1085, 1082, 1157, 1161 и 1162, у К.О. **Лугаре**: 1873, 324, 1874, 485, 1884, 1877, 964, 1875, 1118, 1122, 1127, 1128, 1304, 1305, 1310 и 1314, у К.О. **Бошњаце**: 6713, 8076, 8092/1, 3177/79, 8077, 8082, 3762, 8083, 8099, 3944, 3930/2, 8078, 8022, 3845, 3818, 3177/2, 3177/78 и 3177/77, у К.О. **Пертате**: 8011/1, 8016/2, 8000/1, 8013/2, 8007, 5637, 5671, 5093, 8006, 4503, 5134, 5135, 8005, 4442, 3436, 3439/49, 8018/2 и 7987/2, у К.О. **Ћеновац**: 2441/1, 2439/1, 2437/1, 1358, 2435/1, 2432/1 и 1248/1, у К.О. **Мало Војловце**: 69, 1494 и 220, у К.О. **Цекавица**: 3286, 3298, 3294, 2330, 36, 165, 1950 и 1971, у К.О. **Тогочевце**: 5019, 2653, 5024, 2457/2, 5032, 2409/1 и 2378, у К.О. **Велико Војловце** : 2284, 976, 975/2, 906, 2291, 2292, 2285, 701, 614/1, 590, 636, 648, 551 и 577, у К.О. **Доње Врановце**: 3133/1, 3151, 3134, 728, 3131, 1755, 3137 и 3129.

Укупна дужина водоводне мреже је 38.412,75м
Резервоар је запремине 2 X 500м³, габарита 10 x 10м²
Предрачунска вредност радова који ће се изводити на објекту износе
361.131.438,85 динара

Пројекат за грађевинску дозволу је израдио Предузеће за Хидротехнику „Водотехника“ д.о.о. Београд, Лабска 4, одговорно лице пројектанта Горан Недић, а главни пројектант је Ивана Ђурић, дипл.инж. грађ. Број лиценце 314М75213. Главни пројекат се састоји од од главне свеске и пројекта хидротехничких инсталација, који се састоји од пројекта примарног цевовода дуж државног пута 1Б реда бр. 39 Лебане Лесковац, пројекат примарног цевовода Ждеглово- Тогочевце, пројекат резервоара Цекавица са везним цевоводом, пројекат секундарне разводне мреже по насељима, и пројекат хидрауличке анализе и прорачуни.

Вршилац техничке контроле је Димитрије Геон, дипл.инж. грађ., запослени у Wiga project group, д.о.о. пројектовање, инжењеринг и консалтинг Београд,

Пројекат за грађевинску дозволу, извод из пројекта за грађевинску дозволу, као и локацијски услови ROP-LEB-4103-LOC-2/2018 саставни су део овог решења

Инвеститор је дужан да органу који је издао грађевинску дозволу поднесе **пријаву радова** најкасније осам дана пре почетка извођења радова.

Извођач радова прилаже геодетски снимак изведених радова, у складу са прописима којима је уређено извођење геодетских радова

Грађевинска дозвола престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године од дана правноснажности решења којим је издата грађевинска дозвола.

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Инвеститор Општина Лебане, ул. Цара Душана бр. 116, Лебане поднео је захтев овом одељењу преко свог пуномоћника Водотехника д.о.о. Београд, заведен под бројем ROP-LEB-36799-CPIN-2/2019 за издавање грађевинске дозволе за реконструкцију и доградњу водоводне мреже за насеља низводно од града Лебана (Лугаре, Велико Војловце, Доње Врановце, Мало Војловце, Бошњаце, Пертате, Цекавица, Ђеновац и Тогочевце) на катастарским парцелама наведеним у диспозитиву.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе инвеститор је приложио следећу документацију:

1. Извод из пројекта за грађевинску дозволу, израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације
2. Пројекат за грађевинску дозволу, израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације
3. Техничку контролу ПГД
4. Ситуациони план
5. Локацијске услове издате под бројем ROP-LEB-4103-LOC-2/2018 , интерни број 06 Број 353-12/2018 од 24.05.2018. године
6. Изјава инвеститора да ће пре издавања употребне дозволе решити имовинско правне односе на кат. парцелама приложеним уз изјаву.

7. Допринос за уређивање грађевинског земљишта не обрачунава се за објекте комуналне инфраструктуре, сходно члану 97 став 8 Закона о планирању и изградњи
8. Пуномоћје којим инвеститор овлашћује Водотехнику доо Београд, Лабска 4, за заступање
9. Накнада за ЦЕОП наплаћена у износу од 5.000,00 динара
10. Ослобођено плаћања РАТ по члану 118. Закона о републичким административним таксама.

Како је инвеститор уз захтев за издавање грађевинске дозволе поднео сву потребну документацију из члана 135. и 136. Закона о планирању и изградњи и члана 16 Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем (Сл. гласник РС 113/15, 96/16 и 120/17) то је решено као у диспозитиву.

На основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи током спровођења обједињене процедуре надлежни орган искључиво врши проверу испуњености формалних услова за изградњу и не упушта се у оцену техничке документације нити испитује веродостојност докумената које прибавља у обједињеној процедури, већ локацијске услове, грађевинску и употребну дозволу издаје, а пријаву радова потврђује, у складу са актима и другим документима из члана 8б. овог закона.

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Београд – јабланички управни округ Лесковац у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 440,00 динара административне таксе.

Саветник
Душанка Марјановић Цолић

Шеф одсека
Бранко Дојчиновић дипл.инж.грађ.