

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
Општина Лебане  
Општинска управа Лебане  
Одељење за урбанизам,  
имовинско-правне, комунално-грађевинске  
стамбене и инспекцијске послове  
ROP-LEB-18788-ISAW-1/2016  
Инт.06 Број 351-45-е/16  
03.08.2016. год  
Лебане

Одељење за урбанизам, имовинско-правне, комунално-грађевинске, стамбене и инспекцијске послове Општинске управе Лебане поступајући по захтеву инвеститора Дом здравља Лебане улица Цара Душана број 60, захтев поднет дана 02.08.2016.године преко пуномоћника Весне Илић из Лебана,улица 19.августа бр.2, за издавање решења којим се одобравају радови на инвестиционом одржавању и енергетској санацији зграде Дома здравља Лебане,на основу члана 145.Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС" број 72/09,81/09-исправка 24/11,121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13УС,132/14 и 145/14), члана 28.и члана 29.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем(„Сл.гласни РС"број 113/15) и члана 192. Закона о општем управном поступку(„Сл.лист СРЈ број 33/97и 31/01 И „Сл.гласник РС" број 30/10),доноси

## РЕШЕЊЕ

**ОДОБРАВА** се инвеститору ДОМ ЗДРАВЉА Лебане улица Цара Душана број 60, извођење радова на инвестиционом одржавању и енергетској санацији зграде Дома здравља Лебане,у улици Цара Душана у Лебану,на на катастарској парцели број 453/7 у К.О.Лебане.Категорија објекта „Б,, ,класификациони број 126421,спратност објекта По+П+2+Пк, површина парцеле 7062,0 м2 .Објекат је укупно нето површине 3079,23 м2, бруто површина 4469,09 м2.

Предрачунска вредност радова је 28.522.760,00 динара.

Саставни део овог решења је Идејни пројекат инвестиционог одржавања и елабората енергетске санације израђен од стране ЈП „Дирекција за планирање и изградњу“ Лебане Ул. Цара Душана 116, Лебане , главни пројектант је Весна В. Илић,дипл. инж. грађ.број лиценце 381 0533 13.

Ослобођено плаћања доприноса за уређење грађевинског земљишта по члану 97.став 9. Закона о планирању и изградњи и члана 11.Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта 02 Број 418-2 од 29.01.2015.године.

Ово одобрење престаје да важи ако инвеститор не отпочне са радовима у року од две године од дана правноснажности решења.

**Инвеститор је дужан** да овом органу пријави почетак радова на објекту, осам дана пре почетка извођења радова кроз ЦИС.Уз пријаву радова доставља доказ о плаћеној административној такси и накнаде за Централну евиденцију.

## ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Дом здравља Лебане, улица Цара Душана број 60, поднео је захтев дана 02.07.2016.године преко пуномоћника Весне Илић из Лебана, улица Николе 19.августа бр.2 у форми електронског документа ROP-LEB-18788-ISAW-1/2016, интерни број 06 Број 351-45-е/16 ,за издавање решења којим се одобрава извођење радова на инвестиционом одржавању и енергетској санацији зграде Дома здравља Лебане на катастарској парцели број 453/7 К.О. Лебане

Уз захтев је приложено:

- Идејни пројекат инвестиционог одржавања и енергетске санације израђен од стране ЈП „Дирекција за планирање и изградњу“ Лебане Ул. Цара Душана 116, Лебане, главни пројектант Весна В. Илић, дипл. инж. грађ., број лиценце 3381 0533 13.
- Доказ о праву својине на земљишту-препис листа непокретности број 270 К.О. Лебане
- Пуномоћје за подношење захтева
- Доказ о уплати накнаде за СЕОР у износу од 2000,00 динара
- Ослобођено плаћања републичке административне таксе на основу члана 18. Закона о републичким административним таксама („Сл.гласник РС“ број 43/03,...и 50/16).

У поступку по поднетом захтеву ово Одељење је утврдило да је инвеститор приложио сву потребну документацију прописану чланом 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09,81/09-исправка, 24/11,121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13УС,132/14 и 145/14) и чланом 28. И 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС" број 113/15) за издавање решења којим се одобрава извођење радова на инвестиционом одржавању и енергетској санацији објекта Дома здравља Лебане на катастарској парцели број 453/7 К.О. Лебане.

На основу приложених доказа и утврђеног чињеничног стања одлучено је као у диспозитиву решења.

#### ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ

Против овог решења дозвољена је жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре-Јабланички управни округ у Лесковцу, у року од осам дана од дана достављања.

Жалба се предаје преко овог Одељења, таксирана са 400,00 динара административне таксе.

Решење доставити подносиоцу захтева, општинској грађевинској инспекцији и архиви.

Шеф одсека за урбанизам  
Бранко Дојчиновић, дипл. инж. грађ.